



CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA DE NITERÓI

Ata da reunião preparatória de instalação do Conselho Municipal de Política Urbana

A 2ª reunião preparatória para instalação do Conselho Municipal de Política Urbana, realizada no Auditório da CERJ, teve início às 9:30h do dia 03 de abril de 2004. Estiveram presentes as seguintes representações de segmentos da sociedade civil niteroiense: **Poder Público Municipal:** Secretaria de Urbanismo e Controle Urbano (Adyr Motta Filho, Luis Fernando Valverde), Subsecretaria de Habitação – SSHAB (Romero El Jaick), Secretaria de Serviços Públicos (Pedro Vianna da Silva), Companhia de Limpeza Urbana – CLIN (Carlos da Rocha Filho), Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Recursos Hídricos (Jefferson da Silveira Martins), Secretaria Municipal de Assistência Social (Elson Bolzam); **Movimento Popular:** Conselho Comunitário da Região Oceânica – CCRON (Kátia Vallado Braga), Conselho Comunitário da Orla da Baía – CCROB (José de Azevedo e Omar Serrano de Abreu), Federação de Associações de Moradores de Niterói – FAMNIT (Anderson José Rodrigues, Jorge Luiz Alves Santos, Antonio Lima da Silva), Conselho Comunitário da Região de Pendotiba (Amin Salim Neto); **Setor Empresarial:** Companhia de Eletricidade do Rio de Janeiro – CERJ (Luiz Antonio da Mata Abrantes), Águas de Niterói (Dante Luiz Luvisotto), Associação de Dirigentes de Empresas do Mercado Imobiliário – ADEMI (Álvaro Costa de P. Antunes); **ONG's:** Núcleo de Estudos Antonio Gramsci (Renata Bastos da Silva, Tânia Regina Patrocínio de Melo); **Trabalhadores:** Central Única dos Trabalhadores – CUT (José Antonio Garcia Lima); **Instituições Profissionais e Acadêmicas:** Instituto de Arquitetos do Brasil – Núcleo Leste Metropolitano do Rio de Janeiro – IAB/LM (Augusto César de Farias Alves), Universidade Federal Fluminense – UFF (Jorge Luiz Barbosa, Regina Bienenstein); **Câmara Municipal de Niterói** (Jorge Daher, Márcio Jorge Vicente); participou ainda Alexandre Braga, sem identificação de entidade. A reunião foi presidida pelo Secretário Municipal de Urbanismo e Controle Urbano, Adyr Motta Filho e pelo Subsecretário Luis Fernando Valverde. Antes do início propriamente dito, como questão de ordem, o Sr. Omar sugere que as sessões sejam gravadas. Adyr informa que submeterá ao plenário quando o Conselho for instalado e discutir sua forma de funcionamento. Dando início a reunião, o Secretário Adyr lê a pauta para a reunião, que é aprovada e faz a leitura da ata da reunião anterior. **Destaque do Sr. Omar**, Adyr diz que ?????? como haverá à PGM, já que o fundo tem ?????? de arrecadação em relação à aplicação de instrumentos e até mesmo a licitações de obras com recursos do Fundo. Ele discute quanto aos 5% de ações de planejamento. O Sr. Omar ????????? quanto ao papel do Conselho na ????????? da aplicação dos recursos do Fundo, ele define as políticas urbanas. O Sr. Azevedo fala de que na ????????? do plano este anterior permaneceu. Adyr explica que o Fundo é ????????? ordenado através do seu Conselho Gestor. Fala, respondendo ao Sr. Omar, que o Fundo tem finalidades específicas, previstas no Estatuto da Cidade. Representantes da FAMNIT fala de uma articulação através das entidades que participaram dos seus conselhos chama atenção

para a questão da ???????. O Sr. Adyr desculpou-se pois iria ausentar-se por volta das 10:10h e indicou o Sr. Jefferson para compor a mesa e dar prosseguimento ao trabalho juntamente com o Sr. Valverde. O Sr. Valverde começa a leitura dos ofícios indicando os representantes para constituição do Conselho. Começa uma certa divergência entre alguns representantes presentes, para que houvesse uma ordem cada um apresentou a sua opinião da seguinte forma: **1º momento** (Sr. Azevedo):

.....
2º momento (Sr. Anderson): expõe o que foi decidido na reunião anterior; **3º momento** (Sr. Amâncio): confirma a decisão tomada anteriormente, pede à mesa que determine a apresentação das documentações necessárias dos órgãos que têm sua representação no Conselho; **4º momento** (Sr. Amim): conta que a atuação do Conselho Comunitário da Região de Pendotiba – CCREP é bem ativa; **5º momento** (Sr. Omar): informa que todo Conselho Regional de Niterói tem um representante e que até a Associação de Moradores coloca que o CCREP deva ser inscrito por ser uma entidade participativa, deixando a decisão de sua participação para o COMPUR. Diz que todos os suplentes têm obrigação de comparecer em todas as reuniões do COMPUR para tomar decisão também, isto é, defendendo a idéia de sua entidade; **6º momento** (Sra. Kátia): relata a sua participação em todos os encontros no período de 2(dois) anos, fala com boas referências a atuação do CCREP e sugere que a Prof. Regina seja a titular e não suplente como foi designada; neste momento, o Sr. Valverde comunica que no dia 20 de abril de 2004 às 18:00h será instalado o Conselho Municipal de Política Urbana de Niterói; **7º momento** (Sr. Antonio): diz que não abre mão da decisão tomada anteriormente; **8º momento** (Sr. Azevedo): diz que há 03(três) vagas para os três conselhos e 02(duas) para FAMNIT, quanto ao mal entendido esclarece que quando falou-se em Pendotiba pensou que se referia ao CCREP, diz revoltado pela indicação da Prof. Regina como suplente e abre mão de sua indicação para a mesma, pois isso fortaleceria o movimento, coloca a sua revolta pela aprovação do PUR; neste momento, o Sr. Augusto pede que a discussão pare para dar andamento a outros assuntos em pauta; **9º momento** (Sr. Anderson): pede desculpas pela discussão e propõe a decisão dos representantes para os delegados e volta a falar sobre a documentação a ser apresentada, por exemplo, estatuto, atas, etc.; **10º momento** (Sra. Regina): diz que não iria fazer nenhum pronunciamento, mas como foi citada várias vezes resolveu esclarecer que não aceita a indicação de nenhum dos segmentos, não se sente menosprezada pela indicação de suplência e diz que mesmo com essa indicação terá sua assessoria técnica; **10º momento** (Sr. Anderson): diz que precisa de um gravador nas reuniões, porque as decisões são tomadas e depois não confirmam o que foi dito anteriormente, na reunião passada não houve questionamento nas indicações, diz que não aceita mudança e esclarece que não existiu nenhuma mudança secreta. O Sr. Valverde volta a comunicar a instalação do Conselho no dia 20/04/2004 às 18:00h com o prefeito. O Sr.solicita que as reuniões do COMPUR sejam realizadas em outro dia da semana. O Sr. Valverde dá prosseguimento à pauta da reunião referente aos assuntos gerais perguntando aos presentes se alguém tinha alguma proposta a fazer, mas não houve pronunciamento de ninguém. Ficou combinado por todos que a entrega dos documentos seria enviada até o dia 13/04/2004. Não havendo mais assuntos a tratar, a reunião foi encerrada às 11:35h. Eu, Fátima Maria Machado, lavrei a presente ata.