



Atividade: Análise de RAS – Construção de Edificação de Uso Misto (multifamiliar + comercial)

Endereço: Rua Gavião Peixoto, nº 166, Icaraí

Empresa: SPE SOT IX INCORPORAÇÕES SPE LTDA

CNPJ: 48.119.521/0001-99

PARECER DE ANÁLISE DO RELATÓRIO AMBIENTAL SIMPLIFICADO.

Após a leitura e análise do Relatório Ambiental Simplificado apresentado pela empresa **SPE SOT IX INCORPORAÇÕES SPE LTDA, CNPJ: 48.119.521/0001-99** no intuito de atender o processo judicial nº 0050897-12.2009.8.19.0002 e parecer da Procuradoria Geral do Município nº 066/FMS/PGA2023, foi identificado que o mesmo apresentou medidas preventivas, mitigadoras e compensatórias para os impactos gerados na construção do empreendimento de uso misto localizado na **Rua Gavião Peixoto, nº 166, Icaraí**.

Com isso, nada temos a opor ao estudo apresentado, devendo ser respeitadas as restrições pertinentes na Fração Urbana IC-14.

Cabe ressaltar que, este documento não permite que o empreendedor inicie a obra, execute demolição, desmonte e/ou realize supressão de vegetação e que o mesmo não se exime de solicitar todas as licenças ambientais que se façam necessárias para a implantação do empreendimento, após a aprovação do Relatório Ambiental Simplificado.

Niterói, 17 de abril de 2024.

Gabriela Marinho de Souza
Assessora SMARHS – Setor de Licenciamento
Matricula 124.583-70

De acordo:

RAFAEL ROBERTSON
Secretário Municipal de Meio Ambiente, Recursos Hídricos e Sustentabilidade.

Assinado eletronicamente por:

* Gabriela Marinho De Souza (**.083.817-**))

em 17/04/2024 11:30:26 com assinatura simples

* RAFAEL ROBERTSON OLIVEIRA FIGUEIREDO (**.026.787-**))

em 17/04/2024 11:44:44 com assinatura avançada (AC Final do Governo Federal do Brasil v1)

Este documento é cópia do original assinado eletronicamente.

Para obter o original utilize o código QR abaixo ou acesse o endereço:

<https://eciga.niteroi.rj.gov.br/#/documento/2e31f3bb-7638-4027-9f89-91ff1af985ce>

