

PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI  
SECRETARIA DE URBANISMO E CONTROLE URBANO

USO EXCLUSIVO DA SMUC

PROTOCOLO / PROCESSO Nº : 080/00691/2022

DATA 17/08/2022

VISTO 48 Deyse Vieira  
SMU  
1245721.9

APROVAÇÃO DO PROJETO

DATA 21/05/2024

APROVO  
Júlia Beatriz Remor  
Arquiteta e Urbanista  
Mat. 1245562-0 UDE

ACEITE DE OBRAS

BOLETIM Nº:

DATA 1/1

APROVO

PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL  
MULTIFAMILIAR, SITO A RUA ALVARES DE AZEVEDO, Nº 239  
COM BASE NA LEI 3.608/21, EM SUBSTITUIÇÃO AO  
ANTERIOREMENTE APROVADO EM 17/11/2022

ICARAI NITEROI RJ

TERREO - TIPO - COBERTURA - TELHADO

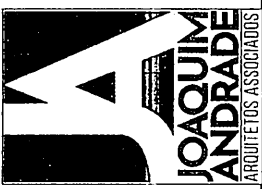
Aluizio Monteiro Elias Jr.  
Engenheiro Civil  
CREA 0510769-3/D  
CNPJ 07.469765/0001-05

O PROPRIETÁRIO:

O AUTOR DO PROJETO:

Arquiteto  
CAU A6201-4

O ENG. RESP. P/EXEC. DA OBRA:

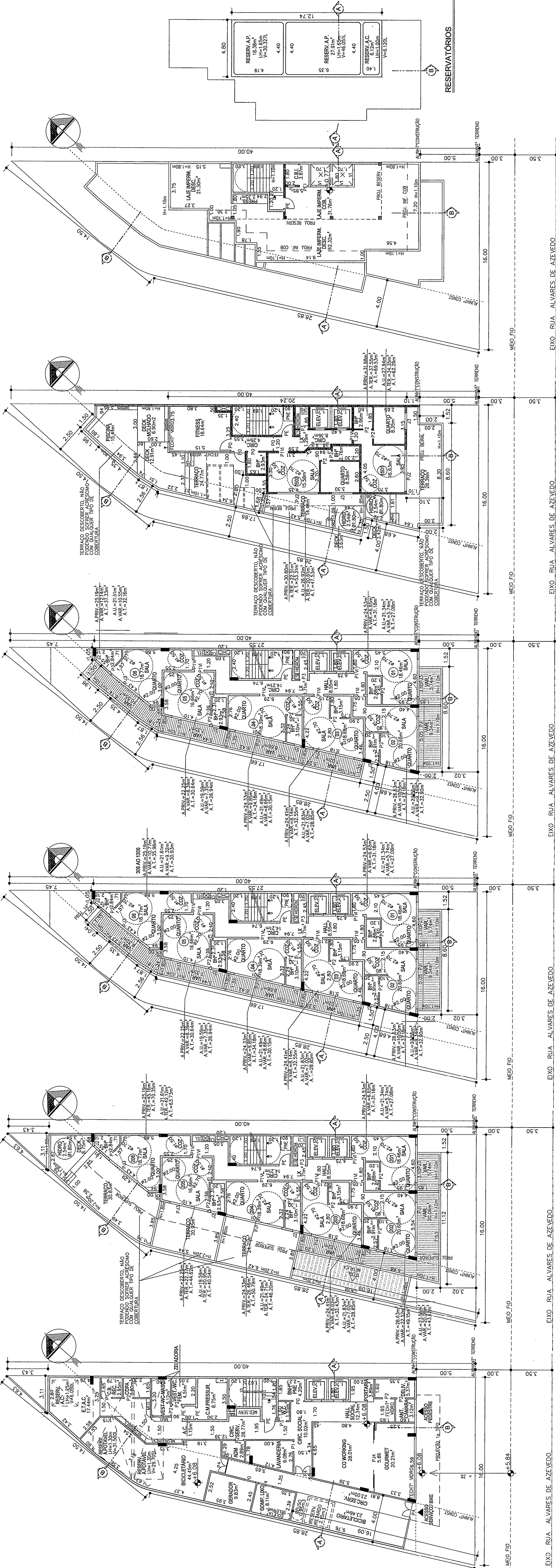


02/03

Escala: 1:200  
Data: 11/08/22

28/04/2024

RELAÇÃO DE ESQUADRIAS	
JANELAS	ÁREAS
J1	0,60 x 0,60 0,36m²
J2	0,60 x 0,80 0,48m²
J3	1,80 x 1,20 2,16m²
J4	0,80 x 0,25 0,20m²
PORTAS	
P1	4,20 x 2,20 9,24m²
P2	3,50 x 2,20 7,70m²
P3	3,20 x 2,20 7,04m²
P4	5,20 x 2,20 11,44m²
P5	0,90 x 2,10 1,89m²
P6	0,80 x 2,10 1,68m²
P7	0,80 x 2,10 (VIDRO 0,30x1,70) 1,68m²
P8	0,70 x 2,10 1,47m²
P9	0,60 x 2,10 1,26m²
P10	1,20 x 2,10 (VENEZIANA) 2,52m²
P11	0,90 x 2,10 (CORTA FOGO) 1,89m²



PLANTA BAIXA DO TELHADO

PLANTA BAIXA DA COBERTURA

PLANTA BAIXA DO TIPO (14º)

PLANTA BAIXA DO TIPO (3º AO 13º)

PLANTA BAIXA TIPO (2º PAVTO)

PLANTA BAIXA DO TIPO (1º PAVTO)