

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: MARCELO DE ANDRADE PINTO JÚNIOR

Rua: [REDACTED] Bairro: CENTRO

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

PENHO DA IGREJA SÃO JOÃO

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

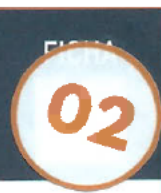
MANUTENÇÃO ILUMINAÇÃO, SEGURANÇA, CALÇAMENTO INDEBENTAN.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: DANIEL MARQUES (VEREADOR)

Rua: [REDACTED] Bairro: [REDACTED]

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: [REDACTED]

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

FRENTE MARÍTIMA 27+3 (CARREKER)

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

FRENTE MARÍTIMA 27+3, REVER ARDUÇA ALTOZA, POR QUESTÕES DE VENTILAÇÃO, ILUMINAÇÃO, SOMBRIAMENTO, FLITANDO ILHAS DE CALOR, PARA 17 ANDARES.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

03

DADOS PESSOAIS

Nome: RICARDO GARCIA (VAREJÃO DANIEL)
Rua: [REDACTED] Bairro: MANQUES
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

EM FRENTE AO TERMINAL FERROVIÁRIO
ZCM+21 (21+3)

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

MANUTER O ZONEAMENTO DESSA
REGIÃO COMO ZERAC-APAD.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

04

DADOS PESSOAIS

Nome: ALEXANDRE FORTENELCE
Rua: [REDACTED] Bairro: BOA VIAGEM
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

COMUNIDADE DO MORRO DO ESTADO

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

REURBANIZAÇÃO GERAL DESSA COMUNIDADE. DANDO ACESSO A TODAS DA CIDADE, E A TODOS OS SERVIÇOS. REFAZER TODA INFRA ESTRUTURA. E MARCAR SEMPRE DE CONSTRUÇÃO CENTROS DE CAPACITAÇÃO PROFISSIONAL.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome:

MARCÍO LISTOSA

Rua:

Bairro:

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

AVENIDA AMARAL PEIXOTO E RUAS PARALELAS

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

REQUALIFICAR AS VIAS TRADICIONAIS DO
COMÉRCIO LOCAL, NA AV. AMARAL PEIXOTO E
RUAS ADJACENTES.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

06

DADOS PESSOAIS

Nome: Mauro
Rua: [REDACTED] Bairro: Centro
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

Centro

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

Restauração das Ruas
tradicais, acessibilidade, mobilidade

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

07

DADOS PESSOAIS

Nome: JOAN PIERRE PAZ
Rua: [REDACTED] Bairro: ICARAÉ
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

CENTRO EM GERAL

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

- ADENSAR A ZONA COMO UM TODO PORIS ESTÁ SUB HABITADA.
- INCENTIVAR A HABITAÇÃO SOCIAL EM TENDENÇAS SUB UTILIZADAS PRINCIPALMENTE PORTAIS OIEOZ
- LUBRO DO CIVILIZADA PASSAR PARA ZPA

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: RICARDO GARCIA CUNHA - DANIEL MARGUES

Rua: [REDACTED] Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

MERCADO ALMAGATÁ - ZRATG

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

DEVIDO A ÁREA SER UM DOS POUCCOS
REMANESCENTES DA MATA ATLÂNTICA
E TER UM PAPEL IMPORTANTE PARA
A FAUNA, QUE É UMA DAS PRINCIPAIS
RESPONSÁVEIS NA ASSPILSÃO DE CEMENTOS
ENTÃO DEVO QUE A MESMA DEVA
SER RECONSTITUÍDA - PARA ZRATG

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

09

DADOS PESSOAIS

Nome: RICARDO GARCIA (VERBADEOR DANILÃO MARGULI)

Rua: [REDACTED] Bairro: [REDACTED]

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: [REDACTED]

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

ÁREA DE COMPLEXO NAVAL DA PONTA DA ARMAÇÃO

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

ENTENDENDO QUE DEVIDO A ÁREA SER MILITAR ~~VOLTADA~~ (ESTRATÉGICA) A MARINHA DEVERIA SER CONSULTADA.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

10

DADOS PESSOAIS

Nome: RICARDO GARCIA - (VER. DANIEL MANGUEIRA)

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

ÁREA DE COMPLEXO NAVAL NA PONTA DA
ARMADILHA - VOLTADA DE APOIO NAVAL
(PRÉDIO S4 ANEXOS, POLICLÍNICA, ERBSCH, ÁREA LAZER
ESTACIONAMENTO ETC.)

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

ENTENDEMOS QUE DEVIDO A ÁREA SER HISTÓRICA (MARINHA) VOLTADA A APOIO NAVAL
QUE A INSTITUIÇÃO DEVERIA SER CONSULTADA

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA



DADOS PESSOAIS

Nome: RICARDO GARCIA (VERBADEU DANIEL MARQUES)

Rua: [REDACTED] Bairro: [REDACTED]

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

AVENIDA RIO BRANCO ZEM 21 (21+3)

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

criar um corredor de ligação transformando a Avenida Rio Branco (as vias e o canteiro central e as calçadas) em ZEPAC, ficando assim a mesma responsável pela ligação da ZEPAC-APAC Ponta Diária, ZEPAC APAC Caminho Niemeyer, ZEPAC-APAC Jardim São João, ZEPAC-APAC Anaral Pixeto, ZEPAC APAC Orla Centro e ZEPAC APAC UFF CRA Ceati

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FOLHA

12

DADOS PESSOAIS

Nome: MARIA ANGELA CAMBRA
Rua: [REDACTED] Bairro: INCA
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

NA CIDADE COMO UM TODO

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

APARTAMENTOS, DEVEM TER TAXAS
GENEROSAS, A COMPENSAÇÃO MEIA
NO GABARITO

DADOS PESSOAIS

Nome: Thaís Swa
 Rua: [REDACTED] Bairro: _____
 Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
 Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
 Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

Centro, região ao redor do parque das águas

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

A região do parque das águas tem grande valor arquitetônico e deveria estar enquadrada como ZEPAC/APAC, e ter os imóveis preservados, inclusive com inventários físicos. A construção de prédios de 8/10 andares ao redor do parque extinguiu as travessas Julio e Fani e ~~passagem~~ mudou completamente o atual ambiente de chegada à cidade. A Rua S. João, desde a Matriz do paranoí, até a edete Xavier Leal, incluindo a praça Beth Orsini e as ruas Rensu/Francisco Cruz, Monte Libano e Alcides Figueiredo, é uma região de grande

beleza a gente tem que e ambi-
entista, e isso porque vem
construções das décadas de 40
a 70, em excelentes condições,
tendo o parque das Águas
como pano de fundo. A aus-
tência de prédios altos, além
de dificultar a circulação
do vento e a iluminação
natural, tornou a região
verdadeira "muralla" de
concreto. Peço que essa
região seja revitalizada,
deixando de ser ZCM e passa-
ndo para ZEPAC/APAC.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

14

DADOS PESSOAIS

Nome: JEAN PIERRE TROT

Rua: [REDACTED] Bairro: 7 CAUAI

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

RODOVIO DO GUAJARA

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

TORNADA A SER ZR-1-C PARA ZPA.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

15

DADOS PESSOAIS

Nome: Daniel Mendes
Rua: [REDACTED] Bairro: Santa Rosa
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

Centro (Cidade Topa)

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

É FUNDAMENTAL QUE A POPULAÇÃO COMEÇA AS PROPOSTAS DO GOVERNO MUNICIPAL, ESTADUAL E FEDERAL PARA PROPOR SOLUÇÕES DE PLANEJAMENTO

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

16

DADOS PESSOAIS

Nome: Lanie Garcia de Silva

Rua: [REDACTED] Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

Topo do Morro do Gregatê com
previsão de ZRA 46, passar para ZPA

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

Relevância Ambiental para a
preservação da biodiversidade
e do clima. Única área no
região centro-sul de Niterói ainda
não ocupada

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

17

DADOS PESSOAIS

Nome: CYNTHIA CORADM

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

QUADRA S ENTORNO DO PARQUE DAS
AGUAS

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

Preservar edificações no entorno
do parque impedir a transformação
do casario mantendo e preser-
vando a ambiência

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: CYNTHIA CORHAM

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

PRIMEIRA QUADRA ATRAS DO CAMINHO
NIE MEYER (A EX QUADRA DO
CARREFOUR) ONDE VAI TER BOULEVARD

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

24 x 400 m

A faixa mais próxima do caminho
Nie Meyer com 8 pav (residências) e
~~terreno~~ e a segunda faixa
com 14 pav residências.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

19

DADOS PESSOAIS

Nome: CYNTHIA GORHAM

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

primeira quadra atrás do Caminhos Niemeyer entre ruas Jornalista Ropero Coelho Neto e R. Cel. PM Francisco Roche

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

Rever para metros edifícios e fazer prédios, p. pilotis, sem subsolos, e redução de vagas de garagem para integrar a paisagem e garantir conforto térmico

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FOLHA



DADOS PESSOAIS

Nome: CYNTHIA CORHAM

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

TOPO DO MORRO DO ANACUATÁ COM
PRAÇA DE ZRAT6 PASSAR P/ZPA

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

Relevância ambiental e
a Aeronáutica, considera área
proibida construções pq é área
de decolagem e pouso de avião

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA



DADOS PESSOAIS

Nome: CYNTHIA CORTEZ

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

Todos os terrenos subutilizados viram ZEIS

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

Aplicar o instrumento do Estatuto da Cidade e a CF88 e cumprir a função social da propriedade

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

23

DADOS PESSOAIS

Nome: CYNTHIA GORHAM

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

TERMINO SUBSTITUIDO DE SER ZEIS
Imóvel

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

APLICAR O INSTRUMENTO DO ESTATUTO
DA CIDADE E DA CF88 E CUMPRIR A
FUNÇÃO SOCIAL DA PROPRIEDADE

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

24

DADOS PESSOAIS

Nome: CYNTHIA GORHAM

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

TOPO DE TERRENO SUBSTITUÍDO DO CENTRO
COMO ZEIS (VER LEVANTAMENTO JO DO
SOLO DA PREFEITURA)

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

DE ACORDO COM A CONSTITUIÇÃO E
E O ESTATUTO DA CIDADE DE NITERÓI
SUBSTITUÍDO DEVE SER DEMANDADO
E APLICADO O IPTU PROGRESSIVO P/
MANUTIR A FUNÇÃO SOCIAL DA PRO-
PRIEDADE.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: CYNTHIA CORHAM

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

Terreno subutilizado virar ZEIS

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

Obedecer a CF e Estatuto da Cidade
e aplicar o instrumento p/ garantir
a função social de propriedade

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

26

DADOS PESSOAIS

Nome: CYNTHIA AOKHSM

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

TERRENO SUBUTILIZADO SER ZONEADO
COMO ZEIS

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

OBEDECER A CF E ESTATUTO DA
CIDADE E APLICAR O INSTRUMENTO

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: THAIA FINOCHIO (MANDATO DANIEL MAREQUES)

Rua: _____ Bairro: FATIMA

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

AMARAL PEIXOTO - 'PRÉDIO DA CAIXA'

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

ACELETAMEN A DEVALUAPRUPRIADÃO DO
IMONEL E RECONTEAMENTO P/ ZONA P/
UNO P/ HCL ~~FAIXA~~ FAIXA 01.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: THAYA FINCHIO (MANDATO DANIEL MARQUES)

Rua: [REDACTED] Bairro: FÁTIMA

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

AMARAL PEIXOTO, TERRENO VAZIO AO LADO DO 'PRÉDIO DO CAIXA'.

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

SEGUNDO INFORMAÇÕES, O REFERIDO TERRENO VAZIO PERTENCE AO TJ. SOLICITAMOS QUE O MESMO PASSE P/ O MUNICÍPIO E SE TORNE ZERU P/ USO DE HÍFI FAIXA 01.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: THAYN TINOCTO (MARIANO DANIEL MARQUES)

Rua: _____ Bairro: FATIMA

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

TERRENO E IMÓVEL OCUPADO E/OU
CONSTRUÇÃO NA REGIÃO DA RUA DA AREIA,
ENTRE A RUA DA LAMA E MERCADO DE PEIXE.

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

CONSTRUÇÃO DE VILA DE ZERAMENTO DA
REGIÃO P/ QUE OS TERRENOS E EDIFICAÇÕES
OCUPADAS E/OU CONSTRUÇÕES SE TORNEM
ZEROS P/ USO DE FAIXA 01

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

30

DADOS PESSOAIS

Nome: THAYI FINOCHIO (MANDATO DANIEL MARENGEL)

Rua: _____ Bairro: FATIMA

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

R. DA CONCEIÇÃO, EDIFÍCIO EM FRENTE AO
NITERÓI SHOPPING

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

O REFERIDO IMÓVEL ENCONTRA-SE
DEMOBILIZADO HÁ MUITO TEMPO, JÁ SENDO
CUBO OCUPADO POR CIDADÃO EM SITUAÇÃO
DE VULNERABILIDADE SOCIO-ECONÔMICA.

ALGUM, SOLICITANDO QUE SE FAÇA CUMPRIR
A FUNÇÃO SOCIAL DO BEM NA FORMA DE
DESNAPROPRIAÇÃO E REZONAMENTO COMO
ZER, VISANDO SERVIR DE HIA P/A
POPULAÇÃO DE BAIXA RENDA, FAIXA 01.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

31

DADOS PESSOAIS

Nome: THAYN FINECHTO (MANDATO DANIEL MARQUES)

Rua: _____ Bairro: FATIMA

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

RUA SÃO LOURENÇO E ENTORNO

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

PELA SUA RELEVÂNCIA CULTURAL
(LOCAL DA PEDRA FUNDAMENTAL DE CRIAÇÃO
DO MUNICÍPIO) E NO DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO E INDUSTRIAL, ~~QUE~~ PELA SUA
PACAGEM NATURAL, CONSTRUÍDA E AMBIÊNCIA
PRÓPRIA, CULCATA COM REDUÇÃO DE
GABARITO P/ OS ~~PROJETOS~~ PAVIMENTOS
A FIM DE PRESERVAR A PACAGEM
URBANA E IDENTIDADE LOCAL.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FOLHA

32

DADOS PESSOAIS

Nome: THAIA FINECETTO (MANDATO DANIEL MARQUEZ)

Rua: _____ Bairro: FATIMA

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

MORRO DO GRACIOTA

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

CONSIDERAMOS QUE O MORRO DO GRACIOTA, PELA PROPOSTA DA LEI URBANÍSTICA ATUAL É UMA ZPA+G E SE ENCONTRA EM UM IMBROGLIO JURÍDICO A FIM DE PASSÁ-LO P/ UFF.

CONSIDERAMOS QUE O MORRO DEJA PREZERVADO P/ ZPA PELA SUA RELEVÂNCIA AMBIENTAL EM ÂMBITO MUNICIPAL INCLUSIVE, UMA VEZ QUE OS SISTEMAS AMBIENTAIS ~~NOSSOS~~ FUNCIONAM DE MODO INTERLIGADO.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: THAYI FINOCCHIO (MANDATO DANIEL MARQUES)

Rua: _____ Bairro: FATIMA

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

QUADRA ENTRE CAMINHO NIEMEYER E
AV. RUA BRANCO / JORNALISTA COELHO NETO.

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

~~RECOMENDAR O USO DE PAVIMENTAÇÃO PERMEÁVEL, COM ZONAMENTO~~
~~DE ZONAMENTO~~
RECOMENDAR DE PARÂMETROS EDUCACIONAIS P/
QUE TODAS AS EDIFICAÇÕES A CEBEM
CONTRIBUIR OBEDECENDO O USO DE
PILOTIS NO EMPILHAMENTO A FIM DE
PREVENIR A PERDIDA DA PERMEABILIDADE DA
FRONTE DE MAR E O CONFORTO TÉRMICO
DA REGIÃO DO CENTRO, UMA VEZ QUE
O USO DE PILOTIS PERMITE A PERMEABILIDADE
DE VENTO.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

34

DADOS PESSOAIS

Nome: THAYI FINOCHIO (MANDATO DANIEL MARQUES)

Rua: _____ Bairro: FATIMA

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

INTERNO DO PARQUE DAS ÁRVORES

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

CONCRETIZAR A PARTICIPAÇÃO URBANA DO
CARIÓTIPO DO ENTORNO, IDENTIDADE LOCAL
E AMBIENTE NATURAL DA REGIÃO
REDUZINDO O GABARITO PROPOSTO P/
O GABARITO DO CARIÓTIPO EXISTENTE.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: MARCUS VINÍCIUS DE SOUSA MEVESES
Rua: [REDACTED] Bairro: CENTRO
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

COMUNIDADE DO SABÃO (AO LADO DA PONTE). Projeto de REFORMA e PAVIMENTAÇÃO NA COMUNIDADE e REACENTAMENTO DAS FAMÍLIAS EM LOCAL DE RISCO.

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

COLOCAR EM PRÁTICA O PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, AJUSTANDO OS MORADORES NO MESMO LOCAL. ESSE PROJETO JÁ EXISTE E FOI FEITO PELA UFF. EXISTEM CONSTRUÇÕES IRREGULARES QUE PODEM SER REORBANIZADAS, SEM CAUSAR DANO OU PREJUÍZO AOS MAIS NECESSITADOS POR MORADIA.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n. 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

36

DADOS PESSOAIS

Nome: JUAN Diego Santa Nogueira
Rua: [REDACTED] Bairro: Santa Rosa
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

QUADRA PROXIMO AO CAMIÃO NIEMEYER
RUA CORONEL PM FRANCISCO SPARGOLI ROCHA
RUA JORNALISTA ROGERIO COELHO NETO.

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

TEM UMA PROPOSTA PARA 21 PAVIMENTOS
DE LAMINA EM UM TERRENO VIZINHO A
ZEPAC - APAR E FRENTE MAR. UMA
PROPOSTA DE ADENSAMENTO DESSE TIPO CRIA
UM IMPACTO AMBIENTAL, PRINCIPALMENTE
EM RELAÇÃO A INCIDÊNCIA SOLAR E APROVEITAMENTO
DOS VENTOS, ALÉM DE NÃO CONVERSAR COM
A PROPOSTA DAS QUADRAS PROXIMAS. UM
ADENSAMENTO DESSE EM UM TERRENO PROXIMO
AO MAR ALÉM DOS IMPACTOS AMBIENTAIS CRIA
UM IMPACTO VISUAL, BLOQUEANDO UMA VISTA
LIVRE PARA A BAIÁ DE GUANABARA.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FIGURA
37

DADOS PESSOAIS

Nome: FLAVIO CAMPOS CARVALHO
Rua: [REDACTED] Bairro: CENTRO
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

AV. ERNANI DO AMARAL PEIXOTO - EDIFÍCIO LÍDER

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

Os moradores e o comércio, assim como autônomos que moram e trabalham no Ed. Líder e nos arredores precisam urgente de vagas de carro com duração máxima de 4 horas (2 períodos e 2 horas máximo) para criar circulação de pessoas e possibilitar o uso das lojas e salas comerciais, assim como permitir que os moradores possam receber seus parentes e amigos em suas residências.

Hoje muitos idosos moram no centro e ficam isolados sem a possibilidade de parentes visitá-los e o comércio local agoniza pela falta de circulação e fluxo de pessoas.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: Professor Julio
Rua: [REDACTED] Bairro: Santa Rosa
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

AVENIDA WASHINGTON LUIZ, ENTRE
RUA ENGENHEIRO HENRI NOVO E R.
MANOEL PACHECO DE CARVALHO

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

LOTE OCIOSO - VIZAR ZEIS

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

40

DADOS PESSOAIS

Nome: PROFESSOR TMO
Rua: [REDACTED] Bairro: SANTA ROSA
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

RUA MARQUÊS DE CAXIAS C/ DIAS DE
AMAZONAS, VISUNDA DE SEPETIBA E
MARCELO DODORO

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

01 LOTES OCIOSOS VIRAR 2015

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

41

DADOS PESSOAIS

Nome:

Thiago Fontes Silva

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

Centro

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

Centro, ref. ao redor do Parque das Águas

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

Incluir imóveis dessa ref. no decreto 14549/22. Ali há diversas casas de alto valor arquitetônico.

Diante da "pasteurização" arquitetônica que vemos em nossa cidade a preservação de imóveis dessa ref. - por incluída no ref. decreto - é muito relevante p/ preservação do ambiente cultural.

Suplico que sejam incluídos todas as imóveis localizados nas travessas Julio e Fani, além de outros imóveis da Lousel Francisco Cruz, Monte Líbano, Alcides

Figueroa e ladofe Xavier
leal.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: PROF. TULLIO
Rua: [REDACTED] Bairro: SANTO ROSA
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

NA QUADRA ENTRE RUA MARQUES DE
LAXIAS, RUA SALDANHA MARINHO, VISCONDE
DE ITABORÁ E RUA DARÃO DO AMAZONAS

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

5 LOTES OCIOSOS - VIBAR 2015

~~to~~

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

43

DADOS PESSOAIS

Nome:

PROF. TULIO

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

SANTA ROSA

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

RUA MARQUES DE ALEXANDRE 07 RUA VISCONDE DO URUGUAI

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

LOTE OCIOSO - VIRAR 20S

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

44

DADOS PESSOAIS

Nome: PROF. TÁPIA

Rua:

Bairro:

SANTA ROSA

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

NA QUADRA LADADA POR RUA USCONDE DE
SEPETIBA, DR. FROES DA CRUZ, R. SANDRINO
MARINHO E R. BARRA DO AMAZONAS

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

2 LOTE OCUPAZ VIZAR 2E15

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

45

DADOS PESSOAIS

Nome: CYNTHIA CORA AM

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

RUA FROEN DA CRUZ ENTRE RUAS
BYMANTO E VISCO UNICOM

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

2 1 MÓVEIS VINCULADOS

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: PROF. TULLIO

Rua:

Bairro:

SANTA ROSA

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

NA QUADRA LATERADA POR RUA SALDANHA
MARINHO, RUA MARQUES DE LAYAS, AV. VISCONDE
DO RIO BRANCO E RUA VISCONDE DO URUGUAI

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

4 LOTES OCIOSOS - VIRAR ZEIS

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

47

DADOS PESSOAIS

Nome: PROF. TULIO

Rua:

Bairro: SANTA ROSA

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

RUA DR. FROES DA CRUZ, ENTRE R.
VISC. ITAPORÁ E R. BARÃO DE AMAZONAS

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

3 LOTE OCUPOS - VIRAR 2015

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: PROF. TULIO

Rua: [REDACTED]

Bairro: SANTA ROSA

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

RUA SALDANHA MARINHO, ENTRE VISC. VERLUBARI E VISC. ITABORAÍ

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

LOTE OCIOSO - VIGAR 2AS

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

49

DADOS PESSOAIS

Nome: PROF. TULIO
Rua: [REDACTED] Bairro: SANTA ROSA
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

- MORRO DO GRAGUATA

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

- VIRAR ZPA
- PREVISÃO DE ZRA + 6 VIRAR ZPA

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

50

DADOS PESSOAIS

Nome: PROFESSOR TULIO
Rua: [REDACTED] Bairro: SANTA ROSA
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

RUA VISC. HARORA, ENTRE SALDANHA MARINHO
E R. DR. FROES DA CRUZ

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

3 LOTES OCUPOS VIZINHOS 2015

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: Professor Tuleo
Rua: [REDACTED] Bairro: Santa Rosa
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

RUA DR. FÉLIX DA CRUZ, PRÓXIMO A
RUA VISconde DE HARO

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

LOTE OCIOSO - VIZINHANÇA

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

52

DADOS PESSOAIS

Nome: PROFESSOR TULLIO
Rua: [REDACTED] Bairro: SANTA ROSA
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

PRÓXIMO AO CAMINHO NIEMEYER

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

ZERAC ADND SE TRANSFORMA EM ZEIS +4

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: Professor Tulio
Rua: [REDACTED] Bairro: Santa Rosa
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

PRÓXIMO AO QUANTARDA

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

ZCM + 17 VIA ZCM + 8 (MÁXIMO 12 PAVIMENTOS)

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

5A

DADOS PESSOAIS

Nome: Professor Tulio
Rua: [REDACTED] Bairro: Santa Rosa
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

Sã Lourenço e Jansen de Mello

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

ZCM + 21 virá ZCM + 8 (MÁXIMO 12 PARCELOS)

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

55

DADOS PESSOAIS

Nome: Professor Julio
Rua: [REDACTED] Bairro: Santa Rosa
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

AO LADO DO TERMINAL

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

CONSTRUIR ZONA DE AMORTECIMENTO VERDE (REDUZIR OS IMPACTOS DE POLUIÇÃO E RUÍDOS)

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: PROFESSOR TULIO

Rua: [REDACTED] Bairro: SANTA ROSA

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

ZCM+21 PRÓXIMO À ZERAC-ARAC DO QUILINHO NIEMEYER

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

DEIXAR DE SER ZCM+21 E PASSAR A SER ZCM+10. (MÁXIMO 14 PAVIMENTOS) E NA PARTE MAIS PRÓXIMA DO MAR, MÁXIMO 8 PAVIMENTOS

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

57

DADOS PESSOAIS

Nome: PROFESSOR TULIO
Rua: [REDACTED] Bairro: SANTA ROSA
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

PRÓXIMO A PONTA D'ARZUA

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

ZEPAC - APAP VIRAR ZEIS + T - PRÓXIMO
À PONTA D'ARZUA

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

58

DADOS PESSOAIS

Nome: Professor Tulio
Rua: [REDACTED] Bairro: Santa Rosa
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

IMBECIAL PACHECO DE CARVALHO
ENTRE PROFESSOR HOIDE SARRILHO E
RUA WASHINGTON LUIZ

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

LOTE OCIOSO - VIEIRA ZEIS

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: Professor tulio
Rua: [REDACTED] Bairro: Santa Rosa
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

RUA JOSÉ FIGUEIREDO

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

LOTE OCIOSO - VIZAR 2015

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

60

DADOS PESSOAIS

Nome: Professor Julio
Rua: [REDACTED] Bairro: Santa Rosa
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

RUA SANDANMA MARINHO, ENTRE PROF. MAIOR CARVALHO E RUA VISCONDE DE SEPETIBA

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

3 LOTES OCIOSOS - VIZAR 2013

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n. 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

61

DADOS PESSOAIS

Nome: Professor Julio
Rua: [REDACTED] Bairro: Santa Rosa
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

EDIFÍCIO OCIOSO NA ~~VISCONDE DO RIO BRANCO~~
AV. D. M. M. PEIXOTO

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

PRÉDIO DA CAIXA - VIRAR 2013

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: Professor Tulio
Rua: [REDACTED] Bairro: Santa Rosa
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

NA RUA DE FRÓES DA CRUZ, ENTRE RUA
BRANCO E VISC. DE JUAZAI

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

2 LOTES OCIOSOS - VIRAR ZEIS

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

63

DADOS PESSOAIS

Nome: Proceder Julio
Rua: [REDACTED] Bairro: Santa Rosa
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

ESQUINA DA RUA DE FRÊS DA CRUZ E
RUA VISCONDE DE MUKUAI

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

Lote ocioso virar 2013

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

64

DADOS PESSOAIS

Nome: PROF TULLO
Rua: [REDACTED] Bairro: SANTA ROSA
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

NA R. VISCONDE DO RIO BRANCO, ENTRE
A RUA SALDANHA MARIMON, RUA MARGARÉ
DE LAXIMB E R. VISC. DE URUGUAI

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

4 LOTES OBRIGOS VIRAR 2DS

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FOLHA

65

DADOS PESSOAIS

Nome: Professor Tulio
Rua: [REDACTED] Bairro: Santa Rosa
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

RUA PROF. HEITOR CARRILHO, ENTRE RUA
ENF. HENRI ROUD E AV. JANSSEN DE MELO

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

LOTE OCIOSO - VIZAR 2013

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n. 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: PROF. TULIO
Rua: [REDACTED] nº: SANTA ROSA
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

NA QUADRA LADREADA PELA R. VISC. DE
SEPETIBA, SALDANHA MARINHO, BARÃO DO
AMAZONAS, R. MARQUES DE LIXIAS

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

5 LOTE OCOSOS VIRAR 2015

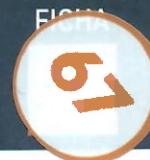
LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA



DADOS PESSOAIS

Nome:

CYNTHIA CORHEM

Rua:

Bairro:

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

PRAÇA DO RINK

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

MANUTENÇÃO DO CARRASCO
E PNEÚMOS NO ENTORNO

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

68

DADOS PESSOAIS

Nome:

CYNTHIA CORHAM

Rua:

Bairro:

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

JARDIM S. JOÃO

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

Preservação do entorno e
manutenção do casarão

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: CYNTHIA GORDAM

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

R. Saldanha Maranhão entre R.
Prof. Heitor Carrilho e Visconde Sepetiba

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

3 imóveis subutilizados virar
ZELIS

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: CYNTHIA CORHAM

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

IMÓVEL SUBSTITUÍDO NA R. VISC. DO RIO BRANCO AV. AMARAL PEIXOTO

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

EDIFÍCIO "PRÉ-MO DA CALÇA" VIRAR ZEIS

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

71

DADOS PESSOAIS

Nome: ALEXANDRE FONTENELLE
Rua: [REDACTED] Bairro: BOM VIAGEM
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

CAMINHO NIEMAYER

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

CENTRO DE CAPACITAÇÃO PROFISSIONAL.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: MARCUS VINICIUS DE LOUCA MENESES
Rua: [REDACTED] Bairro: CENTRO
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+ COM. SABÃO
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

COMUNIDADE DO SABÃO - Ao LADO DO 12º
BATALHÃO DA POLÍCIA MILITAR.

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

AS RUAS DA COMUNIDADE (RUAS 5,4,3,2
1 e RUA NOVA) PRECISAM DE ASFALTO NOVO,
PAVIMENTAÇÃO DE RUAS e CALÇADAS e
SANEAMENTO NOVO. QUANDO CHOVE AS RUAS
FICAM ALAGADAS.
FALTA LUZ CONSTANTEMENTE e A SEGURAN
ÇA é ATETADA.

DADOS PESSOAIS

Nome:

Thiago Silva

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

Centro

Idade:

 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça:

 Branca Preta Parda Outra:

Gênero:

 Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

Projetado ao redor do Parque das Águas

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

Os museus localizados na Cel. Fernandes Machado com fundos no eixo do Parque das Águas estão dentro da ZEPAC/APAC.

A sugestão é incluir imóveis de relevância arquitetônica no ~~o~~ decreto 14549/22. Há vários problemas o potencial construtivo da região, mas é importante evitar a pasteurização arquitetônica nessa região, que é a porta de entrada na cidade.

Ampliar a ZEPAC/APAC até a Rua S. João pela calçada Xavier Leal é fundamental para manter a história arquitetônica da cidade.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: PICARDO WCID PICANÇO PORTUGAL
Rua: [REDACTED] Bairro: STA ROSA
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

TOPO DO MORRO DO GRACOATA

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

QUE O LOCAL SEJA MANTIDA COMO
ÁREA DE PRESERVAÇÃO, VISTO A ABUN-
DÂNCIA DE FAUNA E A DEVIDA
INICIATIVA PARA REGENERAÇÃO DA
FLORA, ASSIM A POSSIBILIDADE ÚNICA
DE 1 PAVIMENTO PARA ATENDER AS
NECESSIDADES DE PRESERVAÇÃO DA
ÁREA.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

75

DADOS PESSOAIS

Nome: Jamerson Freitas

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

Alta próx. ao ANTIQO MERCADO
CARREFOUR com estação de ÁGUA NITERÓI

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

Área para construção social, com
facilidade de construção, tem serviços
públicos e prox. dos serviços públicos de
Saúde e educação.

Região pertence ao poder público,
município e prefeitura.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: RICARDO PORTUGAL
Rua: [REDACTED] Bairro: INCA
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

PRECISAMENTE NO RIO CRICKET
FAGUNDES VARELA COM MIGUEL DE FRIAS

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

O MAPA URBANÍSTICO REPRESENTA O LOCAL COMO ZUM+1, PORÉM A POTENCIAL DE CRESCIMENTO EM ATENDIMENTO AOS ANSEIOS DOS SÓCIOS REQUER QUE SEJA ZUM(+3), ONDE A MANUTENÇÃO DO GRAMADO HISTÓRICO SEJA MANTIDO E AS CONSTRUÇÕES POSSAM ATINGIR UM GRAMADO DE 3 (TRÊS) ANDARES.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA



DADOS PESSOAIS

Nome: Luís Carlos Fontes

Rua: [REDACTED] Bairro: Centro

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

Posto de Saúde Carlos Alberto da
Silva e Moqueimbo

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

É de fundamental importân-
cia a manutenção desses
equipamentos voltados à
Saúde no local onde está.
De forma alguma se deve per-
mitir a alteração da sua locali-
zação para outros.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

78

DADOS PESSOAIS

Nome: THAIN PINOCHIO (MANDATO DANIEL MARQUES)

Rua: _____ Bairro: FATIMA

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

R. VICONDE ITABORAÍ, ENTRE CALDANHA MARUNHO
E R. DR. FROEN DA CRUZ.

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

03 LOTE OCIOSO - VIRAR 2015

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

79

DADOS PESSOAIS

Nome: THAYN FAVOCHAO (MARIANEL MARQUES) ^{MANDATO}

Rua: _____ Bairro: FATIMA

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

R. CALDANHA MARUNHO, ENTRE VICINDE DO
ORUGUAI E VICINDE DO ITABOAI

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

LOTE OCOSO - VIRAR 2013

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA



DADOS PESSOAIS

Nome: THAIA PINOCHHO (MANDATO DANIEL MARQUES)

Rua: _____ Bairro: FATIMA

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

R. DR. FRÓEN DA CRUZ, ENTRE RUA VIC. HABORA E R. PARÃO DE AMAZONAS

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

03 LOTE OCUOSO - VIRAR 2015

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

81

DADOS PESSOAIS

Nome: THAYN FINEOALO (MANDATO DANIEL MARQUEZ)

Rua: _____ Bairro: FATIMA

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

NA QUADRA LATERADA POR R. CALDANHA MADUNHO,
R. MARQUEZ DE CAXIAS, AV. VICENTE DO RIO
BRANCO E RUA VICENTE DO URUGUAI

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

04 LOTE 06050 - VIRAR 205

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

82

DADOS PESSOAIS

Nome: THAY PINOCHIO (MANDATO DANIEL MARQUEZ)

Rua: _____ Bairro: FATIZIA

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

EIXO ENTRE PRAÇA PLUNK E PRAÇA S. JOÃO

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

PELA SUA RELEVANCIA NO PERÍODO DE IMPERIAL E HISTÓRIA URBANA DA CIDADE, ONDE FUNCIONARAM NOMEN PRINCIPAIS EQUIPAMENTOS PÚBLICOS ADMINISTRATIVOS, COMO CASA DE CÂMARA E CADERA, DEOURINHO, ETC... - SOLICITAMOS A PRESERVAÇÃO DAS PRAÇAS DO PLUNK E DE SÃO JOÃO E O EIXO DE URBANISMO ENTRE ELAS.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

83

DADOS PESSOAIS

Nome: THAIN FINOCHIO (MANDATO DANIEL MARQUEZ)

Rua: _____ Bairro: FATIMA

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

POÍGONO ENTRE R. MARCELA DEODORO, AV. JACQUES DE MELO, R. MARQUEZ DE CAXIAS E AV. DO RIO BRANCO.

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

24 IMÓVEIS RURAIS E/OU URBANIZADOS QUE JÁ FOM RENOVAÇÃO COMO ZER P/ USO DE HV FAIXA 01.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: THAY FINECHIO (MANDATO DANIEL MARQUES)

Rua: _____ Bairro: FATIMA

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

POLÍGONO ENTRE MARCELO DEODORO, AV. RIO BRANCO, RUA SÃO JOÃO E AV. MARQUELI DO PAZANA'.

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

OS IMÓVEIS OCUPADOS E/OU SUBUTILIZADOS CRIAM RESSONÂNCIA P/ ZERAR P/ UNO DE SUA FAIXA O/A FIM DE CUMPRIR A FUNÇÃO SOCIAL DO IMÓVEL.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

85

DADOS PESSOAIS

Nome: THAY PINOCHIO (MANDATO ~~THAY~~ DANIEL MARQUES)

Rua: _____ Bairro: FATIMA

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

POLEGNO ENTRE RUA SÃO JOÃO, AV. RIO BRANCO, R. SÃO PEDRO E R. CADETE XAVIER LEAL

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

04 IMÓVELS QUANTO E/OU CREDITIZADOS QUE JÁM RECONHECIDOS P/ ZERAR P/ USO DE HVA FATXA 01 A FIM DE CUMPRIR A FUNÇÃO SOCIAL.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

86

DADOS PESSOAIS

Nome:

CYNTHIA CORREIA

Rua:

Bairro:

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

AV. MOISÉS PASARIN x MORRO DA SERRA

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

impedimento de levantamento sobre
APP do Morro da Serra

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA



DADOS PESSOAIS

Nome: *Arthur Carneiro Ferreira Freitas*
Rua: XXXXXXXXXX Bairro: *Itaerai*
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

Palácio Anaribóia

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO :

Localizado em uma importante via histórica, deve integrar o circuito turístico e histórico da cidade.

A ideia é realocar a SMF para um edifício mais moderno e instalar um Museu Histórico de Niterói, que conte a história da cidade e seja referência para estudantes, pesquisadores e aos cidadãos.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

88

DADOS PESSOAIS

Nome: Arthur Carneiro Ferreira Freitas
Rua: [REDACTED] Bairro: Jcarei
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

Antigo Hospital Santa Cruz.

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

Acredito que como uma antiga instituição de Saúde, a localização e a estrutura devam ser reaproveitadas para a potencialização da cobertura de saúde no local.

Como edificação histórica, o edifício de seu acervo ainda preserva algumas características arquitetônicas interessantes e desse modo deve ser valorizado e integrado à cidade e ao conjunto da Praça da República.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n. 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA



DADOS PESSOAIS

Nome: Arthur Carneiro Ferreira Freitas
Rua: [REDACTED] Bairro: ICARAI
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

RUA DA CONCEIÇÃO E PRAÇA DO RINK

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

criação de uma ZEPAC-APAC ou ZEPAC-APAU, para a preservação da morfologia urbana e arquitetura tônica, não necessariamente estilística individual, mas como coletivo.

A existente na Av. Amaranal Peixoto engloba uma importante intervenção modernista, contudo deixa de fora um importante pedaço do tecido urbano que sumente à formação da cidade em seu primeiro plano de arreamento em 1819.

A ideia é manter as características e instaurar parâmetros para valorização e potencialização das arquiteturas e da malha urbana histórica.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

90

DADOS PESSOAIS

Nome: Thiago

Rua: [REDACTED]

Bairro: Centro

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra: _____

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

House do playground

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

Preserve!

Nada de Ruídos
nesse local de preserva-
ção esportiva.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

91

DADOS PESSOAIS

Nome: FERNANDO TINOÇO
Rua: [REDACTED] Bairro: _____
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

- CLUBE GRAGOTA - PNE SERVIÇÃO
- VIABILIDADE DAS ATIVIDADES SOCIAIS, CULTURAIS E ESPORTIVAS.

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

O AVANÇO IMOBILIÁRIO DO ENTORNO AMEAÇA INCLUSIVE ATIVIDADES, COMO ^{ATIVIDADES DE} DENÚNCIAS DE POLUIÇÃO SONORA. É FUNDAMENTAL QUE OS CLUBES EM GERAL TENHAM VIABILIZADAS SUAS ATIVIDADES, INCLUSIVE COM APOIO DO PODER PÚBLICO.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023



DADOS PESSOAIS

Nome: ADRIANA MEIXO
Rua: [REDACTED] nº 507/602
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

MORRO DO GRAEOSTA

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

PRESEVAÇÃO TOTAL DO MORRO
DO GRAEOSTA.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

DADOS PESSOAIS

Nome:

GUSTAVO NUNES

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

BARU

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

CENTRO, SÃO JOAQUIM E PONTA DA AREIA

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

A NOVA LEGISLAÇÃO DEVE TER UM OLHAR BEM APROFUNDADO PARA A POSSIBILIDADE DE ABERTURA DE MORADIA POPULAR NESTA REGIÃO PERMITINDO QUE A POPULAÇÃO FIQUE MAIS PRÓXIMA DA ÁREA PRODUTIVA INCENTIVANDO ASSIM A REDUÇÃO DE GASTOS MOBILIDADE DENTRO CASA — TRABALHO — CASA.

DESTA FORMA AS PESSOAS PODERÃO APROVEITAR MAIS O SEU TEMPO PARA PRODZIR, FICAR COM A FAMÍLIA, EDUCAR SEUS FILHOS NO INVÉS DE ENFRENAR UM TRÁFEGO DE MAIS DE 5 HORAS DIÁRIAS.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA

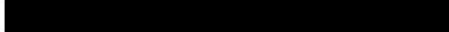


DADOS PESSOAIS

Nome:

GUSTAVO NUNES

Rua:



Bairro:

BADU

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

CENTRO

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

VEJO QUE O CENTRO DE NITERÓI HA' TEMPOS NECESSITA DE 'AJUDA', POIS INFELIZMENTE AS CONDIÇÕES E AS OPORTUNIDADES ENCONTRAM-SE ENORMES DIFICULDADES TRAZENDO PARA POPULARES UMA ÁREA REGULADA, VIOLENTA E COM A DEMONSTRAÇÃO CLARA DA POPULAÇÃO DE LÁ.

ENTENDO QUE O ESTADO DA LEGISLAÇÃO PORÉM TRAZER BENEFÍCIOS À SOCIEDADE MANTENDO REGRAS MAIS CLARAS, OBJETIVAS, MENOS BUCROCRÁTICAS, ENFIM MELHORIAS À CIDADE E AO POVO QUE A HABITA.

O CENTRO MÉRCE ESSE OUTRA!

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA



DADOS PESSOAIS

Nome: Luís Silva
Rua: [REDACTED] Bairro: centro
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

Contribuição no centro.

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

Me parece inadmissível que a região ao redor do parque das águas tenha prédios altos. Como residente na área, identifiquei diversas casas e pequenos prédios, que são de grande valor arquitetônico. A construção de prédios ao redor do parque inviabilizaria o próprio parque, já que o cercar de prédios, fechando a linha de vista e tornando o espaço uso do parque inviável, considerando suas humildes proporções. O uso como ZCM dessa região me parece inadequado. Deveria ser APAC.

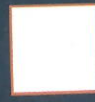
LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

FICHA



DADOS PESSOAIS

Nome:

Thiago Silva

Rua:

Bairro:

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

LOCAL DA CONTRIBUIÇÃO (SE POSSÍVEL, COM REFERÊNCIA):

Espaço entre o caminho Niemeyer e a Av. Rio Branco.

DESCRIÇÃO DA CONTRIBUIÇÃO:

Que os prédios no espaço sejam sobre pilotis e não muretas de concreto, que feche a vista para a baía e a circulação do vento e a iluminação natural.

A manutenção dessas muretas formará a Av. Rio Branco escura, sem ventilação, tornando inviável a circulação de pedestres.