

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: ALEXANDRE FONTENELLE
Rua: _____ Bairro: _____
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

PRECISAMOS URGENTE - ALINHAR COM
O PROMETIAMOS A CONSERVAÇÃO E CONDIÇÕES
DE USO E ACESSIBILIDADE DAS NOSSAS
CALÇADAS. ELAS DEVEM ESTAR EM
PLENAS CONDIÇÕES PARA USO DE CADENTISTAS
PESSOA IDOSAS, CRIANÇAS ETC.
ISSO AJUDARÁ A MOBILIDADE URBANA -
POIS MUITOS TÊM O PRAZER E ANDAR À PÉ,

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: ALEXANDRE FONTENELLE
Rua: _____ Bairro: _____
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

PRECISAMOS URGENTE - ALINHAR COM
O PROMETIAMOS A CONSERVAÇÃO E CONDIÇÕES
DE USO E ACESSIBILIDADE DAS NOSSAS
CALÇADAS. ELAS DEVEM ESTAR EM
PLENAS CONDIÇÕES PARA USO DE CADENTISTAS
PESSOA IDOSAS, CRIANÇAS ETC.
ISSO AJUDARÁ A MOBILIDADE URBANA -
POIS MUITOS TÊM O PRAZER E ANDAR À PÉ,

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Caroline Dutra
Rua: [REDACTED] Bairro: Fandim Secas
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Revitalizar as vias de acesso aos comércios locais.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Caroline Dutra
Rua: [REDACTED] Bairro: Parque Secor
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Revitalizar as vias de acesso aos comércios locais.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: CARLOS EDUARDO CAETANO PEREIRA

Rua: [REDACTED] Bairro: TCA RAÍ

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

- ADOPTAR POLÍTICAS DE HABITABILIDADE SOCIAL EM ALGUMAS REGIÕES COMO, SÃO BORGES, PONTA D'AREIA, MARIO VIANA.
- REVITALIZAÇÃO DO CENTRO, TRAZENDO MAIS SEGURANÇA E DENSIDADE EM UMA ÁREA ABANDONADA.
- PRESERVAR VEGETAÇÕES E TRATAR TEMAS COMO REDES DE ESGOTO E MOBILIDADE URBANA. TRANSPORTE PÚBLICO DE QUALIDADE.
- SERVICOS PARA ATENDER A DEMANDA POR MORADIAS.

• ENTENDO QUE UMA COISA NÃO EXCLUI A OUTRA. PODEMOS TRATAR AS DEMANDAS DA REPUBLICA BEM COMO A DO SETOR IMOBILIAR E CONSTRUÇÃO CIVIL.

TEMOS EM VISTA OS VÁRIOS EMPREGOS E REVENHA GERADAIS VINDOS DESTA SETOR.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Fernanda Bittencourt

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Política de Habitação para uso social no projeto Minha Casa minha Vida - Revitalizando a Região central e o entorno. Desde Graças - a Ponta da Ária.

Utilizando terrenos vazios, prédios abandonados juntamente a áreas de lazer e áreas pontuais para comércio.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: FRANCISCO RANGEL
Rua: _____ Bairro: GUARACATÁ
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

- Facilitar o acesso + moradia digna as pessoas; prédios da Caixa Econômica Federal abandonados poderiam servir a população de Bixa Rocheda e revitalizar o centro.
- Manter com regularidade a limpeza das bocas de lobo, para quando chover não inundem as ruas.
- Investir em bons ciclovias para facilitar o trânsito; as pessoas se sentem seguras não usam mais a bicicleta como meio de transporte.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Sélio César Gomes Monteiro
Rua: [REDACTED] Bairro: PIRATINGA
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

EXREMAMENTE IMPORTANTE PARA O DESENVOLVIMENTO DA CIDADE!

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Sélio César Gomes Monteiro
Rua: [REDACTED] Bairro: PIRATINGA
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

EXREMAMENTE IMPORTANTE PARA O MELHORAMENTO DA CIDADE!

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: JOSE GEROLAMO ROCHA PEREIRA
Rua: [REDACTED] Bairro: CENTRO
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

É FUNDAMENTAL A REGULAGEM
CAS DE CAS E PERMISSÃO
PARA MORADIAS NO CENTRO
PRÓXIMO AOS LOCAIS DO TRÁFICO
LTO, A O TEXIDENHO MUNICIPAL

9
8
23

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: JOSE GEROLAMO ROCHA PEREIRA
Rua: [REDACTED] Bairro: CENTRO
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

É FUNDAMENTAL A REGULAGEM
CAS DE CAS E PERMISSÃO
PARA MORADIAS NO CENTRO
PRÓXIMO AOS LOCAIS DO TRABA-
LHO, A O TEXIDUO MUNICIPAL

9
8
23

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Marcos Bolhio
Rua: [REDACTED] Bairro: Vila das Flores
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
 - Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

criar políticas de Habitação social nas favelas;
criar comércios populares entre os moradores das comunidades;
criar políticas de habitação em favelas das favelas; (acessível) acessibilidade, mobilidade, ferramentas & comércio como mercados, Muta antigas, moradias modernas, dentre outras.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Marcos Bolívar
Rua: [REDACTED] Bairro: Vila das Peças
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
 - Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

criar políticas de Habitação social nas favelas;
criar comércios populares entre os moradores das comunidades;
criar políticas de habitação em favelas das peças; (acessível) acessibilidade, mobilidade, parques e comércio como mercados, mais brinquedos, moradias modernas, dentre outras.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: MARCIO MASTOS
Rua: _____ Bairro: PIATININGA
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
 - Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

REGULAÇÃO PÚBLICA DO SOLO
GESTÃO DEMOCRÁTICA
PRESERVAÇÃO MEIO AMBIENTE
MOBILIDADE URBANA

TODOS OS PONTOS ACIMA SÃO FUNDAMENTAIS
PARA UMA SOCIEDADE.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: MARCIO MASTOS
Rua: _____ Bairro: PIATININGA
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

REGULAÇÃO PÚBLICA DO SOLO
GESTÃO DEMOCRÁTICA
PRESERVAÇÃO MEIO AMBIENTE
MOBILIDADE URBANA

TODOS OS PONTOS ACIMA SÃO FUNDAMENTAIS
PARA UMA SOCIEDADE.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

Marcelo Vinicius Azevedo

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

ICARAI

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

O CENTRO É UMA REGIÃO IMPORTANTE PARA CIDADE. É NECESSÁRIO ATRAIR RESIDENCIAIS E POPULAÇÃO PARA ESTIMULAR O COMÉRCIO E VIAS PRINCIPAIS DA CIDADE. DEVE-SE PENSAR PELO LADO DA POPULAÇÃO BUSCANDO OS LOCAIS DE MAIOR INTERESSE E ESTIMULAR A OCUPAÇÃO. O BAIRRO JÁ ESTÁ DESENVOLVIDO COM COMÉRCIO E LOGÍSTICA (TERMINAL, BARCAS, PRÓX. A PONTE) O QUE REPRESENTA UMA OPORTUNIDADE PARA A MUNICIPALIDADE.

[Handwritten Signature]

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Marcus Vinicius Azevedo
Rua: [REDACTED] Bairro: ICARAI
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

O CENTRO É UMA REGIÃO IMPORTANTE PARA CIDADE. É NECESSÁRIO ATRAIR RESIDENCIAIS E POPULAÇÃO PARA ESTIMULAR O COMÉRCIO E VIAS PRINCIPAIS DA CIDADE. DEVE-SE PENSAR PELO LADO DA POPULAÇÃO BUSCANDO OS LOCAIS DE MAIOR INTERESSE E ESTIMULAR A OCUPAÇÃO. O BAIRRO JÁ ESTÁ DESENVOLVIDO COM COMÉRCIO E LOGÍSTICA (TERMINAL, BARCAS, PRÓX. A PONTE) O QUE REPRESENTA UMA OPORTUNIDADE PARA A MUNICIPALIDADE.

[Assinatura]

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

Ricardo Krickfy

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

S. Domingos / São José

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra: _____

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Me preocupa as fôrmas de adensamento p/á apenas uma classe social, a dos pobres, ignorando totalmente as outras classes como a classe média e a classe realmente propulsora do progresso e desenvolvimento de uma cidade. Nunca e nunca esquecer os pobres, pois não haverá travar o progresso, se não todos PERDEM, inclusive, os mais pobres sem exceção.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

Ricardo Krickfy

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

S. Domingos / Sagdi

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra: _____

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Me preocupa as focias de adensa-
mento p/a apenas uma classe social,
a dos pobres, ignorando totalmente as
outras classes como a classe média
a classe realmente propulsora do
progresso e desenvolvimento de uma
cidade. Nunca e aqui espere os
pobres, pois não levaram a cabo
o progresso, e não todos PERDEM,
inclusive, os mais pobres sem exceção

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

Tathiana Borges de Souza Ferreira

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

Scandú

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

Democratização de acesso à cidade

Simplificação da legislação e burocracias vigentes

A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

Visão Geral das Zonas de Uso

ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)

ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)

Meio Ambiente

Mobilidade Urbana

Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Revitalização das ruas do comércio do centro.

Reliponto público no caminho Niemayer,
que vai fomentar o turismo e acessibili-
dade as empresas de petróleo e gás.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Tathiana Borges de Souza Ferreira

Rua: [REDACTED] Bairro: Scandá

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
 - Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Revitalização das ruas do comércio do centro.

Heliponto público no caminho Niemayer,
que vai fomentar o turismo e acessibili-
dade às empresas de petróleo e gás.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

11860 Coelho

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

J.D. ICAARI

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

A MOBILIDADE URBANA SERVE PARA ESTRUTURAÇÃO IDEAL DE UM CENTRO URBANO, E A REESTRUTURAÇÃO DE FORMA ORGANIZADA E TRAZER MELHORES ESTRATÉGIAS PARA A POPULAÇÃO.

A NOVA LEI URBANÍSTICA NO PAPEL TRAZ UMA ESTRUTURAÇÃO, COM CONHEITO DE APROXIMAÇÃO DAS ZONAS MAIS LONGEQUAS, TRAZENDO UMA MELHORIA EVIDENTE E QUALIDADE DE VIDA PARA A POPULAÇÃO NITERÓIENSE.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

11860 Coelho

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

J.D. ICAARI

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

A MOBILIDADE URBANA SERVE PARA ESTRUTURAÇÃO IDEAL DE UM CENTRO URBANO, E A REESTRUTURAÇÃO DE FORMA ORGANIZADA E TAMBÉM MEDIDAS ESTRATÉGICAS PARA A POPULAÇÃO.

A NOVA LEI URBANÍSTICA NO PAPEL TRAZ UMA ESTRUTURAÇÃO, COM CONHEITO DE APROXIMAÇÃO DAS ZONAS MAIS LONGEQUAS, TRAZENDO UMA MELHORIA EVIDENTE E QUALIDADE DE VIDA PARA A POPULAÇÃO NITERÓIENSE.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: WALLACE GOMES
Rua: [REDACTED] Bairro: SANTA ROSA
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
 - Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

GOSTARIA QUE O CASO MARTINS FOSSE
MELHOR APROVEITADO PELA POPULAÇÃO
NITEROIENSE.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: WALLACE GOMES
Rua: [REDACTED] Bairro: SANTA ROSA
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
 - Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

GOSTARIA QUE O CASO MARTINS FOSSE
MELHOR APROVEITADO PELA POPULAÇÃO
NITEROIENSE.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: PAULO EDUARDO GOMES

Rua: [REDACTED] Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
 - Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

GARANTIR A PRESERVAÇÃO INTEGRAL DA
APP DO MORRO DO ARROZ, SEM REDUÇÃO DE
LIMITES, REFORÇANDO O CARÁTER INCLUSIVE
TRUÍSTICO DO LOCAL, CRIANDO UM PLANO DE
MANEJO E INCENTIVANDO A PESQUISA CIENTÍFICA
NA ÁREA.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

Ricardo Klichy

Rua:

[Redacted]

Bairro:

Barra da Comandante

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Deve-se incentivar a construção habitacional no Centro de Niterói, povoado-o, principalmente em áreas do centro da cidade para evitar congestionamentos dramáticos e longos dias como acontece hoje com a região ocidental. Deve-se retirar as especificações e viabilidade construtora habitacionais novas como a tal encoberta omissão que está inviabilizando o Centro do Rio de Janeiro.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Roseli da Silva Pereira
Rua: [REDACTED] Bairro: Jacaré
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Muito importante ter atenção a mobilidade, principalmente sobre a situação do trânsito na cidade crescer sim mas ter o cuidado de cuidar da mesma mobilidade.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: PAULO EDUARDO GOMES
Rua: [REDACTED] Bairro: CENTRO
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
 - Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

INCLUIR NA LEGISLAÇÃO A PROTEÇÃO DOS
TERRITÓRIOS, NÃO APENAS DOS HOSPITAIS, MAS
DE TODAS AS UNIDADES DE SAÚDE DA CIDADE,
PREVENDO INCLUSIVE A EXPANSÃO DA REDE
PÚBLICA, ESPECIALMENTE DA ATENÇÃO BÁSICA (PMF)

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

Ricardo Klichfy

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

S. Domingos

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Outorga onerosa inviabiliza empreendimentos habitacionais na região, principalmente no eixo da cidade e adjacências, com o está acontecendo agora com o Centro do Rio de Janeiro.

Sugiro a retirada desse obstáculo à Construção Civil, maior indústria do país e única a absorver mão de obra especializada!

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Paloma Cavalcante Melane dos Santos
Rua: [REDACTED] Bairro: Ponte d'Arco
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Acho uma ótima iniciativa pois a proposta busca incentivar a ocupação de imóveis residenciais comerciais e de serviços ao longo dos eixos de mobilidade, visando facilitar o acesso aos demais pontos da cidade.

Conclui-se que no geral, a ideia visa melhorar a qualidade de vida dos cidadãos e promover um desenvolvimento urbano mais sustentável.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: LUÍZ RODRIGUES

Rua: [REDACTED] Bairro: [REDACTED]

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- 1 Democratização de acesso à cidade
 - 2 Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - 3 A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- 4 Meio Ambiente
 - 5 Mobilidade Urbana
 - 6 Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

- 1 Outorga Onerosa - acho importante
- 1 MEIO AMBIENTE - ESSENCIAL
- 5 MOBILIDADE URBANA - compactar a cidade
→ só depois que a prefeitura complementar um estudo de CAPACIDADE DE CARGA DA CIDADE
- 6 valorizar/restaurar/incentivar
- prédios históricos / prédios tombados
- Arborescência de ruas -
- Proibição de coleta de materiais →

→ produtos de lojas nas calçadas
inclusive o uso de auto-falantes,
megafones, música, etc.

→ criação de área especial para
os vendedores ambulantes +
padronização de bancas

→ manutenção das áreas verdes
~~chão~~ ~~as~~ do Centro -
mas tb de toda a cidade

→ muitos jardins abandonados,
secos, etc..

→ Prédios pichados → ^{obrigar ou} concertar
ou a restauração / pinturas
de suas fachadas

→ Proibir colocação de lixo
urbano em sacos de plástico
nas calçadas. Exigir uso
de contentores PARA TODOS.

→ Implementar um programa
anual de desobstrução de
bueiros urbanos

→ Calçadas → revitalizar
calçadas

→

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

LUIZ RODRIGUE S

Rua:

Bairro:

Cherates

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

Democratização de acesso à cidade

Simplificação da legislação e burocracias vigentes

A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

Visão Geral das Zonas de Uso

ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)

ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)

Meio Ambiente

Mobilidade Urbana

Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Importante elemento contante
que se baseado na "CAPACIDADE
DE CARGA" da nossa cidade.

Não podemos crescer descontrolada-
mente.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Sutami Ribeiro
Rua: [REDACTED] Bairro: Centro
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Reutilização dos espaços ociosos hoje no centro como prédios abandonados, com pouca ocupação e terrenos.
Flexibilidade na lei de fachadas que dificulta a ocupação desses espaços e permitem projetos de reutilização controlada e seguros para a população de baixa renda que tem um local seguro para seus negócios e a mobilidade de forma dos mercados e mercados.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

Rua:

Bairro:

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

Democratização de acesso à cidade

Simplificação da legislação e burocracias vigentes

A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

Visão Geral das Zonas de Uso

ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)

ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)

Meio Ambiente

Mobilidade Urbana

Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Envolvemos a transformação nos prédios históricos, traz-a cidade o char paisagístico, além da história cultural e sua identidade.

Jaqueline

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Jamie Barcis do Silva

Rua: [REDACTED] Bairro: [REDACTED]

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Importante haver estudos de impacto ambiental para que não se perca a qualidade ambiental, social e econômica nas áreas propostas para ocupação.

Importante não descharacterizar as áreas efetivas de proteção ambiental.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Fernanda B. Bittencourt
Rua: [REDACTED] Bairro: Ingaí
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Plano voltado para melhoria do acessos,
TRANZITO (Ordenamento); Faixas Reversíveis,
Faixas Únicas (corredor pi motos) em horários
de pico.
Segurança pi usuários de bicicletas
Emplicamento e uso da lei de tran-
sito para as "NOVAS" ~~que~~ motos elétricas.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Gustavo Lima
Rua: [REDACTED] Bairro: Leãoi
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

política de habitação social, moradia
nas áreas menos favorecidas.
melhorar as áreas de comércio
da região ficando mais atrativa.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: FERNANDO TINOCO
Rua: [REDACTED] Bairro: ICARAI
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

IMPORTANTE ASSEGUAR A PROTEÇÃO DAS ÁREAS
DOS CLUBES SOCIAIS E ESPORTIVOS DA CIDADE,
NÃO APENAS IMPEDINDO QUE SEJAM OBJETO DE
PROJETOS IMOBILIÁRIOS QUE OS DESCARACTERIZEM,
MAS TAMBÉM VIABILIZANDO SUAS ATIVIDADES
TRADICIONAIS E A LEGALIZAÇÃO DE EVENTUAIS PENDÊNCIAS
URBANÍSTICAS, ASSEGUANDO INCLUSIVE QUE SEJAM
PROTEGIDOS COMO POÇOS CULTURAIS, ESPORTIVOS, SOCIAIS
E DE PRESERVAÇÃO DA MEMÓRIA DA CIDADE.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Fernanda Cox [REDACTED]
Rua: [REDACTED] Bairro: Kaui
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Habitacão popular em locais menos favorecidos
Regularização da Área de comércio,
Rio Branco, Amaral Peixoto.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n° 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: ELAINE I.R. MENEZES

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
 - Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

OPORTUNIDADE ÚNICA DE PARTICIPAÇÃO
NO NOVO ARZBONTE!

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: ELAINE F. R. MONTEIRO

Rua: _____ Bairro: 1 CAMBI

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

REGULARIZAR / DESBURECRATIZAR e FACILITAR
O ACESSO AO IR E VIR: QUALIDADE DE VIDA!

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: CELIA CRISTINA VARELLA RANIBEL
Rua: [REDACTED] Bairro: ICARAI
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Adaptar a política de Habitação Social / Populosa na favela do Sabão, áreas da São Lourenço, área da Setel, nos terrenos de Ponta de Amê, junto aos terrenos do Riacho e terrenos públicos no região do Mercado Municipal

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Carla E. Mello

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Essa proposta parece ser uma medida eficiente para melhorar a mobilidade urbana e oferecer mais oportunidades às pessoas, tendo assim, uma qualidade melhor de vida.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

CARLOS ALBERTO CONCEIÇÃO DE ARAÚJO

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

St. ISABEL

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

Democratização de acesso à cidade

Simplificação da legislação e burocracias vigentes

A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

Visão Geral das Zonas de Uso

ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)

ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)

Meio Ambiente

Mobilidade Urbana

Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

A OUTRGA ONEROSA SERÁ UM GANHO PARA O
CENTRO DA CIDADE.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: CARLOS ALBERTO CORREIA DE ARAUJO

Rua: [REDACTED] Bairro: JO. IERAI

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
 - Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

CENTRO DE GRANDERIDADES ESTÃO SE
ESVAZIANDO P/ FALTA DE OCUPAÇÃO RESIDENCIAL.
EX. RIO DAS NEVES

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: BRUNO CARLOS DE SERPA PINTO
Rua: [REDACTED] nº: Favela
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

- 1) Política Habitacional Social Favela do Sabão, São Leonurgo, uma Setor Ponta da Areia, junto ao Mercado do Peixe, terrenos públicos e do Mercado Municipal.
Habitacional Social AV. AMARAL PEIXOTO (TERRENO Justiça Federal, PRÉDIO DA CAIXA, PRÉDIO INSS
- 2) Revitalizar Vias TRANSITÓRIAS DO COMÉRCIO local. 3

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: ALEXANDRE FONTENELLE
Rua: [REDACTED] Bairro: BOA VIAGEM
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

O INCENTIVO E MODERNIZAÇÃO DA INFRAESTRUTURA
DEVE-SE LEVAR EM CONSIDERAÇÃO, QUANTO A NOVAS
MONADIAS É TER EM CADA QUARTÉLHO UNIDADES
DE CAPACITAÇÃO EDUCACIONAL, NÃO SÓ PARA ALUNOS
MAS PARA O CORPO DOCENTE.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Adriana da S. Conca
Rua: [REDACTED] Bairro: Ponta D'areia
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Necessário o olhar especial e crítico para intervir na massividade de áreas que estão ocupadas por população de baixa renda e um local o qual acho é a travessa Praia Grande, conhecida como Rua da Hanna, no Centro.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: ANDRÉIA COSTA

Rua:

Bairro: CENTRO

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

O CENTRO DA CIDADE PRECISA SER
OLHADO PARA QUE MELHORE O VISUAL
NO ÂMBITO MEIO AMBIENTE. MENOS EQUILIBRADO
~~CONCRETO~~ ENTRE CONCRETO E NATURAL.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Andréa Costa
Rua: _____ Bairro: CENTRO
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

O CENTRO COMO UM BAIRRO DE
ACESSO E ENTRADA DE OUTROS BAIRROS
E CIDADES, PRECISA SER OLHADO COM
UM PONTO POSITIVO E NÃO DE ABANDONO
COMO TEM SIDO

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

ALEX VEA

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

CENTRO

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Política de Habitação Popular na Faixa do Sítio,
São Lourenço, terrenos da Ponta da Areia, e junto
ao Mercado de Peixe, e terrenos próximos ao
Mercado Municipal.

Revitalizar as vias mais tradicionais e os
comércio local.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: _____

Rua: _____

Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
 - Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

O INCENTIVO À OCUPAÇÃO DEVE FACILITAR A MOBILIDADE, COM VIAS MAIS LIVRES DE FORMA QUE NÃO HAJA, OU MINIMIZE, O ACUMULO DE VEÍCULOS. SIMPLIFICAR, OU CODIFICAR A LEGISLAÇÃO PERTINENTE É IMPORTANTE ASSIM COMO A DESCENTRALIZAÇÃO DE MORADIAS.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: _____

Rua: _____

Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

NÃO EXISTE A NECESSIDADE DE MAIS RECURSOS EM CONTRA PARTIDA DE UM UNIVERSO CONSTRUTIVO DE CONCRETO EM UMA CIDADE SEM A DEVIDA MOVIMENTAÇÃO

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: TIAGO A. PEREIRA
Rua: [REDACTED] Bairro: CHARÍAS
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
 - Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

ACREDITO QUE SERIA MUITO IMPORTANTE A CRIAÇÃO
DE UM HUB PÚBLICO NO CENTRO DE NITERÓI,
O QUE IRA AGREGAR MUITO A CIDADE, MELHORANDO
O TURISMO E INCENTIVANDO AINDA MAIS AS EMPRE-
SAS DE ÓLEO E GÁS.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Samantha Cândido Lima Ribeiro

Rua: [REDACTED] Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
 - Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

A ampliação e regularização das ciclovias.
Melhorar a sinalização, ampliar os sinais
especiais para sinalização dos ciclistas.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: RODRIGO MOREIRA
Rua: [REDACTED] Bairro: CENTRO
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

É PRECISO REVITALIZAR O CENTRO. TRAZER
HABITAÇÃO PARA QUE SURJA MAIS VIDA
NA REGIÃO E REVITALIZAR AS VIAS DE COMÉRCIO.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Ricardo Kichky
Rua: [REDACTED] Bairro: Spozinha / São
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Não conheço nenhum empreendimento de construção civil. No setor tem a Indústria de Constr. Civil e é a maior do país e a única que dá emprego a nível de obra não especializada. Esse ponto está sendo ignorado nos discussões de lei de aqui.

A mobilidade urbana, em, e abençoa muito populacional não tem comprometimento de pessoas a não pagar pelo se movimentar = pé!

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

Rua:

Bairro:

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Política de Habitação
nas áreas de favela

Ativando o público
terreno do INSS

Revitalizar vias e comércio

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: LUCIANO SANTANA

Rua: XXXXXXXXXX

Bairro: CENTRO

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

TEM QUE TER MAIOR MOBILIDADE



LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: LUCIANO SANTANA
Rua: [REDACTED] Bairro: centro
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

APLICAR INSTRUMENTO DO ESTATUTO DA CIDADE E DA
CF 88 E CUMPRIR A FUNÇÃO SOCIAL

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: LUCIANO SANTANA
Rua: [REDACTED] Bairro: CENTRO
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

CUMPRIR COM AS ZEIS CONFORME A CF 88

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Leonardo Pennaz
Rua: [REDACTED] Bairro: Centro
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

CONSIDERO IMPORTANTE QUE AS PRINCIPAIS VIAS/RUAS DO CENTRO SEJAM REQUALIFICADAS VALORIZANDO O COMÉRCIO LOCAL.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: LEONARDO
Rua: [REDACTED] Bairro: BSAVIA ROSA
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

- 1-CRIAR HELIPONTO NO CENTRO DE NITERÓI, PRÓXIMO AO CAMINHO NIEMEYER PARA FOMENTAR O TURISMO NA REGIÃO
- 2-ADOPTAR POLÍTICA DE HABITAÇÃO NA COMUNIDADE DO SABÃO E ÁREAS VIZINHAS NOS TERRENOS PRÓXIMOS AO MERCADO DE PEIXE.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: José Americão Neto
Rua: [REDACTED] Bairro: ICARAÍ
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

- ① Priorizar a adoção de Política Pública de Habitação social, como exemplo nas áreas e terrenos públicos da região que hoje encontram-se abandonados ou sub-utilizados.
- ② Memorar a conexão dos modais de transporte, incluindo a criação de Heliponto que aumentará a acessibilidade de transporte para as empresas de indústria do petróleo.
- ③ Revitalização das vias funcionais de comércio, hoje abandonadas e ocupadas em muitas vezes por "CRACÓIS".

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Gabriel Zangamelli
Rua: [REDACTED] Bairro: Santa Rosa
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Mergulhão na av. Roberto Silveira, na
saída da túnel

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

GUSTAVO NUNES

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

BRUN

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

Democratização de acesso à cidade

Simplificação da legislação e burocracias vigentes

A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

Visão Geral das Zonas de Uso

ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)

ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)

Meio Ambiente

Mobilidade Urbana

Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

A NOVA LEGISLAÇÃO COM O INTUITO DE ACOMPANHAR OS "TEMPOS" DEVE POSSIBILITAR A SIMPLIFICAÇÃO, DAR TRANSPARÊNCIA, REDUZIR IDAS E VINDAS DE DOCUMENTOS E ACCELERAR OS PROCESSOS PARA QUE A POPULAÇÃO POSSA SER ATENDIDA.

A SIMPLIFICAÇÃO QUANTO AS BUROCRACIAS AJUDA O PODER FISCALIZADOR TAMBÉM A SOCIEDADE MELHORAR E MOVIMENTOS MAIS RÁPIDOS PARA MODERNIZAÇÕES.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

GUSTAVO NUNES

Rua:

Bairro:

BARU

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

ENTENDO QUE O "TEMPO" ESTÁ CADA VEZ MAIS ESCASSO E QUE A VIDA ENCONTRA-SE EM GRANDE TRANSFORMAÇÃO, PRINCIPALMENTE QUANDO PENSAMOS EM SOCIEDADE. DESTA FORMA, AS LEIS DEVEM ACOMPANHAR ESTA ACELERAÇÃO E PERMITIR QUE A POPULAÇÃO TENHA MELHORES OPORTUNIDADES SEJAM EM ASPECTOS DE MORADIA, LAZER, CULTURA, EDUCAÇÃO, MEIO AMBIENTE E EMPREGO.

A LEGISLAÇÃO NÃO ACOMPANHAR O "FUTURO" TRAZ INSEGURANÇA, INDEFINIÇÃO, ATRASOS À SOCIEDADE E O TEMPO É INVOLUTÁRIO, QUANTO A ISSO. FAZENDO O SEU PAPEL QUE É NADA MAIS É QUE O RETROCESSO DA POPULAÇÃO. ———.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: CHRISTIANE XAVIER MOTA PASTOR
Rua: R. PROF. HERNANI P. DE MELLO Bairro: S. DOMINGOS
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

MAS LEIS E PUNIÇÃO SEVERA PARA AS
PESSOAS QUE DEIXAM LIXOS NAS PRAIAS
OU EM LOCAIS DE PROTEÇÃO AMBIENTAL.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Caroline Vieira Neves

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

- 1) Reestruturação das ruas tradicionais do comércio local.
- 2) Fomentar o uso de transporte público de massa: Metrô e Barcas. Além de melhorar o ponto público no centro de Niterói, fomentando turismo e empresas.
- 3) Política de Habitação social: Favela do Sabão, terrenos ponta da areia, amarelo Ruicoto, etc.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Cristina Almeida Xires

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
 - Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

- acredito que decisões na admissão políticas de Habitação social e Habitação populares em áreas que comportam grandes quant. de moradores, tais como terrenos públicos (justiça federal, prédios da Unixa etc..
- inserem mais investimentos em medidas urbanísticas para aumentar o acesso turístico a região, melhorando assim a mobilidade urbana.
- as ruas devem ter uma revitalização para facilitar o acesso e mobilidade pela cidade.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Bruno Cardoso de Souza Pinto

Rua: [REDACTED] Nº: 100

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

1) Sugiro implantação de Heliponto Público junto ao Leuvinho Municipal e aos outros Modais Rodoviários e Hidroviários para dar acessibilidade ao Turismo e a Indústria de ORO e Gás.

[Handwritten Signature]

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: ADRIANA MARA ALEIXO MARTINS
Rua: FAGUNDES VALENTIM Bairro: INGÁ
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

- Preservar ^{MORRO DO} topos de morros especialmente GRABOTA
- Reaproveitar potencial Adensamento existente no centro p/ baixa renda
- Moradia Popular No Banco de imóveis existente.
- Preservar conedores culturais
- Preservar deuses e áreas de lazer Públicas
- Manter uso dos eq. Saúde.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Ana Carolina Lopes
Rua: _____ Bairro: Iconaí
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

De que forma as zonas de preservação de áreas rurais e rurais estão incluídas nessa lei, a ideia é que estas pessoas larguem suas casas, e se mudem para o centro para ter uma melhor qualidade de vida, com que renda? Que dinheiro? Como se monetizará?
Acredito que acaba incentivando a segregação por renda

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: ALEXANDRE FONTENELE
Rua: [REDACTED] Bairro: BOA VIAGEM
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

USO MIXTO - DEVE CONTER SEMPRE,
ALÉM DE MORADIA E COMÉRCIO, UM CENTRO
DE CAPACITAÇÃO PROFISSIONAL.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: ALEXANDRE FONTENELLE

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

O ESPALHAMENTO URBANO É NECESSÁRIO,
PORÉM DEVE-SE PLANEJAR AVANÇADOS OS
PRINCIPAIS SERVIÇOS, COMÉRCIO, EDUCAÇÃO
AO LONGO DESSE ESPALHAMENTO -
OU SEJA, CRIAR UM "CENTRO" PARA CADA
PARTE AO LONGO DESSE ESPALHAMENTO
COM PLANEJAMENTO DE MOBILIDADE.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Centro

Data: 09/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: ALEXANDRE
Rua: SEYLLA GUZA RIBEIRO Bairro: SRA;PU
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

O TEMPO PARA REGULACIONAR UM COMERCIO OU UM EMPREENDIMENHO
NAU NA CIDADE BEIJA O ABRUADO, COMO VAMOS COMER EMPREEND
E TORNAR NOSSA CIDADE COMPLETA? ASSIM COMO O PAÍS
SOFRE REFORMAS TEMOS QUE ATUALIZAR NOSSAS LEGISLAÇÕES
PARA O BEM DA POPULAÇÃO.