

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

GUSTAVO GROSSI

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

BOM

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

SOU MORADOR DA REGIÃO E VEJO A NECESSIDADE DE
DEMOCRATIZAR O ACESSO A ESSA REGIÃO POSSIBILITANDO QUE
OS MORADORES DAS NEARVIDADES E OUTRAS DO POVO POSSAM
VIR A MORAR E TER REGIÃO POSSA CRIAR COM COMERCIO,
LAVAR, LUPINA

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

Jamerson Freitas de Souza

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

Badu

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

- Melhoria de acesso a região, mas o ônibus para região (linha Maria Paula x São Francisco)
- Acesso a Região de Maria Paula a Pendotiba por via aérea (monorail)

6

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Jamerson Freitas
Rua: [REDACTED] Bairro: Bader
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

~~Proposta:~~ Diverificar o uso do solo,
de acordo com a vocação da região.
Melhorar o acesso aos transportes Públicos.

Preservar a região de terra verde,
função de uso Eco social.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

Jamerson Freitas

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

Badu

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

A cidade não é acessível,
precisa de verba no transporte.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

Samuelson Freitas de Souza

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

Badi

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

Democratização de acesso à cidade

Simplificação da legislação e burocracias vigentes

A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

Visão Geral das Zonas de Uso

ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)

ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)

Meio Ambiente

Mobilidade Urbana

Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Comunidade de Parque ecológico e turístico na região de Muriqui - comércio de pequenas tendas de Produtos Locais.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Liliane Garax
Rua: [REDACTED] Bairro: Santa Rosa
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Aumentar o gabarito de
forma a cumprir número
de marcadões locais fomentando
conseqüentemente o comércio
local.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: MATHEUS ASSUNÇÃO
Rua: [REDACTED] Bairro: CHARITOS
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

É NECESSÁRIO O ESTÍMULO AO COMÉRCIO LOCAL PARA QUE AS PESSOAS NÃO PRECISEM SE DESLOCAR DE CARRO, DE FORMA QUE CERE TRÁFICO INTENSO NAS PRINCIPAIS VIAS DA CIDADE.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: milvia de conceliezo

Rua: [REDACTED] Bairro: corata Golbo

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Calçamento na Av Frei Orlando

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: RODRIGO MOREIRA

Rua:

Bairro: ICARAI

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

É IMPORTANTE A DEFESA E PRESERVAÇÃO DO MEIO AMBIENTE, PRINCIPALMENTE NESTA REGIÃO QUE PRESERVA BEM SUA VEGETAÇÃO NATIVA. DEVE-SE DESestimular SUBSOLOS TROCANDO POR VAGAS ELEVADAS. DEVE-SE TAMBÉM GARANTIR AFASTAMENTOS GRANDES PARA MANTER A PAISAGEM LIVRE.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Sarah Mael Gomes Sabino

Rua: _____ Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

na minha opinião deveria ter um shopping aqui

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

GUSTAVO GROSSI

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

BARRO / PAROQUEIA

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

RESUMO NA REGIÃO E AS ÁREAS VERDES DEVEM SER PRESERVADAS NO ENTÃO AS ÁREAS EMPURRADAS PARA LUGAR UNIFORMIZADAS PORÉM SÃO SUSTENTADAS PELA MULTIFUNÇÃO TERRENO E PARQUE E DIVERSO AO POUO

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: JUAN DIEGO Souto NOGUEIRA
Rua: [REDACTED] Bairro: SANTA ROSA
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

NÃO PODEMOS ESQUECER QUE NITERÓI É A CIDADE QUE DA ACESSO AO RIO DE JANEIRO, LOGO NOSSOS EIXOS VIÁRIOS ESTÃO DIRETAMENTE CORRELACIONADOS A PONTE E ESSE É O PRINCIPAL PROBLEMA DA MOBILIDADE URBANA NA CIDADE DE NITERÓI. ADENSAR ESSES EIXOS VIÁRIOS É UM EQUÍVOCO, AINDA MAIS SEM PLANEJAMENTO PARA UM TRANSPORTE PÚBLICO DE QUALIDADE, O ADENSAMENTO DESTES EIXOS BOTARA MAIS CAMOS NAS RUAS DE ACESSOS AOS EIXOS, RESULTANDO EM MAIS TRÁNSITO.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: JUAN DIEGO Souto NOGUEIRA
Rua: [REDACTED] Bairro: SANTA ROSA
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

NÃO É POSSÍVEL FALAR DE DEMOCRATIZAÇÃO DE ACESSO À CIDADE QUANDO UM PROJETO DE LEI DIMINUI CLARAMENTE O NÚMERO DE ZEIS EM RELAÇÃO AO PLANO DIRETOR DE 2019. SE NÃO GARANTIRMOS E ESTABELECERMOS ESSAS ZEIS, NÃO CONSEGUIMOS FAZER DE ACESSO A CIDADE, PRINCIPALMENTE PARA MORADORES DA FAIXA 1, TEMOS QUE GARANTIR HABITAÇÃO SOCIAL E PARA ISSO PRECISAMOS AUMENTAR O NÚMERO DE ZEIS, PRINCIPALMENTE NAS ZONAS CENTRAIS DA CIDADE.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Jandina Laureano da Silva

Rua: [REDACTED] Bairro: Contagala

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

meu CPF 05352144720
05352144720

Eu Jandina meu numero 979628435
Eu moro em uma casa interditada
desde 2010 e 2013 e 2022 e tenho todos
os laudos e eu com meu documento de estado
atualizado ainda, estou raso meu arqui-
voia to sem trabalho temo meus filhos
e um neto essa casa que eu esto
esta simples e não tem pra onde
ir e ainda tenho o da eu meto da
minha casa e minha vida des-
de 2010 por favor se dire alguem com
amor ad brátem o Deus nos abençoa

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Liliane Nally Jara
Rua: XXXXXXXXXX Bairro: Santa Rosa
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Construções horizontalizadas ajudam a preservar o meio ambiente. Se aumentar o gabarito vai ~~haver~~ diminuir a extensão de construções ajudando o meio ambiente

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: PAULO CESAR RIBEIRO DOS SANTOS
Rua: [REDACTED] Bairro: CANTAGALO
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

INCENTIVAR PLANTIO DE ÁRVORES FRUTÍFERAS.
PLANTAR ÁRVORES NO LADO OPITO DE ONDE PASSA FIAÇÃO ELÉTRICA E OUTRAS FIOS. O CUSTO OPERACIONAL PARA PODA DAS ÁRVORES SEM COMO O PREJUÍZO MATERIAL PARA OS CIDADÃOS JUSTIFICAM ESTA PRÁTICA.
COLOCAR GRATES NAS "BOCAS DE LOBO" PARA EVITAR A PENETRAÇÃO DE LIXOS NA TUBULAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS.
FAZER ORDENAMENTO PÚBLICO NAS COMUNIDADES, ONDE MORADORES INVADEM O ARRUAAMENTO E DESPEJAM SEUS ESGOTOS DE QUALQUER MODO.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Patrícia Santos Salvione
Rua: [REDACTED] Bairro: Vila Progresso
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Não queremos via coletora na Rua Tomás Edison. Sem condições, engarrafamento constante. Zona próxima a reserva de Darcy Ribeiro (Reserva Ambiental). Sem condições de aumentar o gabarito nesta região do Muniqui, Caminho do Açude. Energia elétrica com muita oscilação, falta de energia. Águas de Niterói, o projeto do Cemitério Parque da Coluna cai no Açude (recochume).

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

Adalberto Junior

Rua:

Bairro:

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

Democratização de acesso à cidade

Simplificação da legislação e burocracias vigentes

A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

Visão Geral das Zonas de Uso

ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)

ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)

Meio Ambiente

Mobilidade Urbana

Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Entendo que devemos pensar nos deslocamentos. As famílias precisam encontrar em sua região de moradia, serviços como saúde, comércio, escolas. A ideia de prédios mistos facilitariam (nas locais que já possuem residências unifamiliares)!

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

Gustavo Brasil;

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

Pendotiba

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Sou morador de Pendotiba e vejo que se houver
mais obrigatoriedade trabalho na legislação o trânsito seria
melhor muito - mais pessoas, mais comércio mais cultura,
mais parques (urbanos) - melhoria na qualidade da gestão
trazendo progresso!

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: JOANNA KOSSATZ

Rua:

Bairro: MURIKUI/PENDOTIBA

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: 76

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

- REALIZAR COM URGÊNCIA A COLETA DE ÁGUAS
SERVIDAS (ESGOTO) EM PENDOTIBA ANTES DA
LIBERAÇÃO DE PREDIOS
- CONTROLAR AS INVASÕES QUE ESTÃO ACONTECENDO
NAS ÁREAS VERDES DE PENDOTIBA
- TERMINAL RODOVIÁRIO NO LARGO DA BATAIHA
E EM MARIA PAULA
- REINTEGRAÇÃO DO MURIKUI GRANDE À PENDOTIBA

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Liliane Maltz Garcia
Rua: [REDACTED] Bairro: Santo Roso
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Aumentar construções mistas
e comércio local de forma
a diminuir a necessidade de
mobilidade urbana e consequen-
temente diminuir o trânsito

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Nei Carvalho
Rua: [REDACTED] Bairro: Scife
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

As poucas vias são estreitas e com vários faixões
O alargamento dessas vias seria primordial
para o adensamento populacional de Pendotiba.
Qual a solução para esse problema?
A Washington Luiz foi exemplo, um setor
novos lotes importantes e já apresenta sinais
de estrangulamento, talvez um projeto para
essa via? Não seria ~~uma~~ melhor solu-
ção em um problema antes de adensar
a região?

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Patricia Cardoso de Mello
Rua: [REDACTED] Bairro: Bodeu
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

LINHAS DE ÔNIBUS QUE INTERLIGUEM
BAIRROS E SEJAM CIRCULARES.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: TIAGO A. PEREIRA

Rua:

Bairro: CHARÍAS

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

SUGIRO ESTIMULAR O ADENSAMENTO P/ OTIMIZAR A INFRA ESTRUTURA URBANA E TAMBEM ESTIMULAR O COMERCIO LOCAL TRAZENDO MAIS SEGURANCA E DIMINUINDO O DESLOCAMENTO, MELHORANDO O TRANSITO

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

Leonardo Mello

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

Iconara

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Município precisa criar praças para a população e além disso mudar a questão dos subúrbios, tornar não obrigatório usar a garagem elevada.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: ROBERTO ROSA PEREIRA.

Rua: [REDACTED] Bairro: SAPÊ

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

- PRESERVAÇÃO DO RIO SAPÊ.
- CRIAÇÃO DE EQUIPAMENTO PÚBLICO ESCOLAR.
- PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA DA FAZENDINHA.
- TRANSPORTE
- PRAÇA NA RUA ERALDO SOARES (SAPÊ).
- ACESSO AO TRANSPORTE DA ESTRADA WASHINGTON LUIS A ALAMEDA SÃO BONAVENTURA
- ~~NOVAZES~~

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: ANTONINO MENDOS GONCALVES
Rua: [REDACTED] Bairro: LONGO OS BATALHAS
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

DEUS NOS PENSA EM SIMPLIFICAR A
LEGISLAÇÃO, NO QUE SE REFERE A
CONSTRUÇÃO TANTO COMPRENSO COMO
RESISTÊNCIA PRINCIPAL MODO NA OCUPAÇÃO
DO SOLO PÚBLICO

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Cristiane Soares
Rua: [REDACTED] Bairro: Cantagalo
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

• Na parte social da comunidade não tem o acesso a pagar água, luz é um peso de peso. Não temos facilidade para contribuir e fazer nossos direitos. Não pagamos água e luz e somos esquecidos.

Desde 2010 minha casa está interditada não tem melhor, não tem

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Cristiane Soares
Rua: [REDACTED] Bairro: Cantagalo
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Falta supletivo, falta
postos de trabalho, e quando
faz cursos eles não garantem
postos de trabalho ou
condições para começar um
negócio. Tem muita mãe
desempregada, há vários
trabalhos que podem fazer
crescer a comunidade
e a cidade

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: JOANNA KOSSATZ

Rua:

Bairro: PENDOTIBA/MURIQUI

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: 76

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
 - Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

NÃO HAVER PRÉDIOS ACIMA DE 5/6 andares NA
CAETANO MONTEIRO

PROVIDENCIAR COLETA DE ÁGUAS SERVIDAS (esgoto)
ANTES DE LICENCIAR PRÉDIOS EM PENDOTIBA!!

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Janaína Laureano da Silva
Rua: [REDACTED] Bairro: Silva Cantagalo
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Eu Janaína uma bom dia minha casa caiu dps de 2010 nunca recebi aquele tempo tres laudos de 2013 e outro de 2022 mas estou trabalhando e moro nessa casa ainda. E com o pai e um bombeiro tenho 3 filhos e um neto tem um barompo expente a minha casa e ainda coltasas meu arari boa meu numero da meu CPF 05352199790
muito obrigado Deus abençoe

meu telefone 979628435

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: PAULO CESAR RIBEIRO DOS SANTOS

Rua: [REDACTED] Bairro: CANTAGALO

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

FISCALIZAÇÃO MUITO EFETIVA NAS COMUNIDADES, FISCALIZANDO
OCUPAÇÃO, ARRUEAMENTO, DESTINAÇÃO DO ESGOTO DAS
RESIDÊNCIAS, OCUPAÇÃO DE ÁREAS C/ RISCO DE DESLIZAMENTO
DESMATAMENTO DE ÁREAS PARA OCUPAÇÃO IRREGULAR.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: FERNANDO TINOCO

Rua: [REDACTED] Bairro: ENCOMENDADO

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

DEMARCAR COMO ZEPAC / ZEIS (P/REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA)
NO SAPÊ, ONDE HÁ UMA COMUNIDADE TRADICIONAL
DE GRANDE RELEVANCIA PARA A MEMÓRIA E CULTURA DA
CIDADE. HÁ TAMBÉM NA REGIÃO COMPROVAÇÃO DE EXISTÊNCIA
DE ELEMENTOS DE INTERESSE ARQUEOLÓGICO E HISTÓRICO.
A COMUNIDADE LOCAL VIVE SOBRETUDO DA AGRICULTURA,
DEMONSTROU SUA IMPORTANCIA DURANTE UMA TENTATIVA DE
DESAPROPRIAÇÃO DAS TERRAS NO GOVERNO JORGE ROBERTO,
SE MANTEVE NO LOCAL, PRODUZINDO ESTUDOS DA UFF
E OUTRAS UNIVERSIDADES SOBRE O VALOR CULTURAL DA
COMUNIDADE, QUE COMPÕE O FÓRUM DAS COMUNIDADES
TRADICIONAIS DE NITERÓI, JUNTOS COM @JILOMB, ITAIRU, ETC.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: FERNANDO TINOCO
Rua: [REDACTED] Bairro: ENC. DO MATO
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

GARANTIR A PREVISÃO DE BUE A ÁREA DO COUNTRY CLUB DE NITERÓI E DEMAIS CLUBES DA REGIÃO SEJA RECONHECIDA COMO ZEPAC, ASSEGUANDO ASSIM SUA VIABILIDADE COMO ÁREA DESTINADA À PRÁTICA DE CULTURA E LAZER, COM VALOR HISTÓRICO E AFETIVO PARA A CIDADE.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

GUSTAVO BRASSI

Rua:

[REDACTED]

Bairro:

PENDOTIBA

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

REGIÃO NA REGIÃO E VEJO COM MUITO BONS OLHOS
A INSERÇÃO DE ZEIS EM DEPENDÊNCIA DE AVALIAÇÃO
A POPULAÇÃO DA REGIÃO E AOS NOVOS MOMENTOS QUE
AJUDARÁ A TERREIN MAIS INVESTIMENTOS / UM MUNDO
EMPREGO - EVOLUÇÃO PARA REGIÃO E DIREITO A TODOS
DE MANEIRA PROXIMA DE UMA CIDADE METROPOLITANA

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: João Tamerson Freitas
Rua: [REDACTED] Bairro: Badeu
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Uso da Região de maringui. (casas)
de uso Rural.
movimentada a economia local.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Liliane Garcia
Rua: [REDACTED] Bairro: Santa Rosa
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Criar um sistema de cadastro de moradores de ZEIS após o trabalho, publicar no colob ou site do prefeitura e fomentar com ajuda hibritaria comerciantes locais a usar a plataforma p/ contratação de fomo a fazer trabalho e melhorar a vida dessas pessoas a fim de diminuir a ZEIS

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: NEI CARVALHO

Rua: [REDACTED] Bairro: SAPÉ

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

HA Na Fazendinha (sapé) Uma igreja de N.S. Conceição que deve ser incluída na preservação cultural, o local é habitado por uma comunidade tradicional que preserva hábitos rurais até hoje. Além disso há no local escavações que forma de FURNAS (Túneis longos e estreitos) que precisam ser estudados e preservados, portanto há a possibilidade de haver interesse arqueológico também, inclusive há estudos da UFF sobre o tema.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: PAULO CESAR ZIBERO DOS SANTOS

Rua: [REDACTED] Bairro: CANTAGALO

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

CONTER OS AVANÇOS DE INVERSÃO RESIDENCIAL
NAS COMUNIDADES, ORIENTANDO OS INVERSORES
SOBRE DEBILITAMENTOS E DESLIZAMENTOS CAUSADOS
PELA IS AQUÍ.
MELHORAR O ARRUAMENTO NAS COMUNIDADES PARA
MELHORAR OS SERVIÇOS ESSENCIAIS.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

Francisco Rangel

Rua:

Bairro:

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Precisamos melhorar a forma de armazenamento/espaco do lixo até que o lançamento do lixo seja por reciclagem. O lixo está ficando todo espalhado pela cidade, o que traz problemas, entre outros, p/ saúde.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

Francisco RANGEL

Rua:

Bairro:

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

Democratização de acesso à cidade

Simplificação da legislação e burocracias vigentes

A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

Visão Geral das Zonas de Uso

ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)

ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)

Meio Ambiente

Mobilidade Urbana

Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

A Estrada Volta de Moinhos, não tem calçadas
para os pedestres passarem com segurança

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n. 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: MARCIA HELENA PINHEIRO
Rua: [REDACTED] Bairro: Badu
Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+
Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:
Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
- Simplificação da legislação e burocracias vigentes
- A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

- Visão Geral das Zonas de Uso
- ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
- ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
- Meio Ambiente
- Mobilidade Urbana
- Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

A cidade de Niterói não comporta mais prédios. Pendotiba não comporta prédios de muitos andares (10 andares).

Não aos prédios de muitos andares.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n. 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: Patrícia Cardoso de Mello

Rua: [REDACTED] Bairro: _____

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra: _____

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Quando houver VERTICALIZAÇÃO/PRÉ-
DIOS, QUE MANTENHAM AFASTAMENTO
ENTRE BLOCOS DE PÉLO MENOS 80M e
MANTENHA ÁRES VERDES EM FUNÇÃO DO
Nº DE ANDARES, SEMPRE SENDO O TRÍPLIO
DA ÁREA CONSTRUÍDA.

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome:

Pedro Francisco Alves

Rua:

[REDACTED]

Bairro: CAFUBÁ

Idade:

18 a 29

30 a 44

45 a 59

60+

Cor/Raça:

Branca

Preta

Parda

Outra:

Gênero:

Feminino

Masculino

Não-Binário

Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

Democratização de acesso à cidade

Simplificação da legislação e burocracias vigentes

A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)

Ordenamento Territorial em Zonas de Uso

Visão Geral das Zonas de Uso

ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)

ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)

Meio Ambiente

Mobilidade Urbana

Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

Digitalizar e simplificar legislação e processos de aprovação de um projeto.

Criação de Bairros independentes do centro da cidade criando novos adensamentos, levando serviços para cada bairro, melhorando a mobilidade urbana. ~~Isso é muito importante.~~

LEI URBANÍSTICA DE NITERÓI

OFICINA PARTICIPATIVA NO ÂMBITO DO PL n. 161/2022

Região: Pendotiba

Data: 23/08/2023

DADOS PESSOAIS

Nome: VENEASOR PAULO VELASCO

Rua: [REDACTED] Bairro: SAPE

Idade: 18 a 29 30 a 44 45 a 59 60+

Cor/Raça: Branca Preta Parda Outra:

Gênero: Feminino Masculino Não-Binário Prefiro não responder

PRINCIPAIS FUNDAMENTOS DA LU

- Democratização de acesso à cidade
 - Simplificação da legislação e burocracias vigentes
 - A Rua (parâmetros qualificadores de Ocupação e Meio Ambiente)
- Ordenamento Territorial em Zonas de Uso
- Visão Geral das Zonas de Uso
 - ZEPAC/IIP (Zona Especial de Preservação do Ambiente Cultural/ Imóveis de Interesse de Preservação)
 - ZEIS (Zonas de Especial Interesse Social)
 - Meio Ambiente
 - Mobilidade Urbana
 - Gestão da valorização da terra

OPINE SOBRE O TEMA

• CONSTRUÇÃO DE UMA ÁREA DE LAZER NO BAIRRO DO SAPE;

• DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO DE RUAS;

• CRIAÇÃO DE UMA UNIDADE DE ENSINO FUNDAMENTAL;