

PLANO DIRETOR DE NITERÓI
PROGNÓSTICOS E ALTERNATIVAS
DE DESENVOLVIMENTO URBANO

Prefeitura Municipal de Niterói
Coordenadoria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano
Wit-Olaf Prochnik Arquitetura e Planejamento S.C.L.

Agosto/1976

Í N D I C E

1. CONCEITUAÇÃO
2. PROGNÓSTICO DO MUNICÍPIO DE NITERÓI EM FUNÇÃO DA REGIÃO METROPOLITANA DO RIO DE JANEIRO
 - 2.1 - Identificação do estágio de desenvolvimento atual do Município.
 - 2.2 - Potencialidades do Município e necessidades da população.
 - 2.3 - Fatores de retardamento e aceleração do processo de desenvolvimento do Município.
3. POSSIBILIDADES DE DESENVOLVIMENTO
 - 3.1 - Opções básicas
 - 3.2 - O Mecanismo Financeiro
4. A POLÍTICA DE DESENVOLVIMENTO
 - 4.1 - Objetivos nacionais e regionais de desenvolvimento
 - 4.2 - Objetivos do desenvolvimento local
5. ALTERNATIVAS DE DISTRIBUIÇÃO ESPACIAL DA OCUPAÇÃO URBANA
 - 5.1 - Área necessária para acomodar a população projetada
 - 5.2 - Alternativas de distribuição espacial
 - 5.3 - Áreas necessárias para expansão e áreas potenciais do Município
 - 5.4 - Alternativas de distribuição

1 - CONCEITUAÇÃO

