

I SEMINÁRIO DO PLANO DIRETOR DE NITERÓI

GRUPO CONTEÚDO E METODOLOGIA

PROPOSTAS DOS PARTICIPANTES

E

COMENTÁRIOS

JULHO/91

Préfeitura Municipal de Niterói  
Secretaria de Urbanismo e Meio Ambiente

ENTIDADE: AMAP

NOME: Cláudio José Correia de Menezes

1. "Que as comissões encarregadas de elaborar os capítulos referentes a políticas de meio ambiente, recebam cópias das leis e decretos referentes a zoneamento e ocupação de áreas costeiras, APA's e demais legislações que disciplinem, proibam e determinem a recuperação ou desocupação das áreas de proteção ambiental do Município".
2. "Que os módulos reunindo as informações que seriam passadas aos representantes das comunidades como subsídios para as discussões dentro de uma forma de participação do Plano Diretor, (referente a elaboração), contivessem as cópias das mesmas legislações a serem utilizadas pelas comissões".

#### COMENTÁRIOS DA SECRETARIA DE URBANISMO E MEIO AMBIENTE

A legislação municipal urbanística e de edificações já está catalogada, com acesso a todos que a desejarem na Chefia de Gabinete da Secretaria de Urbanismo e Meio Ambiente, podendo ser copiada.

Encaminharemos uma listagem da legislação catalogada, para que os interessados busquem as cópias que julgarem importantes.

ENTIDADE: SINDICATO DOS ARQUITETOS-RJ

NOME: Kelson Vieira Senna

"Controle da terra urbana .

- . solo criado;
- . IPTU progressivo;
- . banco de terras."

#### COMENTÁRIOS DA SECRETARIA DE URBANISMO E MEIO AMBIENTE

Os instrumentos de controle da terra urbana serão objeto de estudo e debates com a comunidade e, se pertinentes, serão incorporados ao plano. Está prevista a realização de uma Câmara Temática sobre o assunto.

